



# Zerbst/Anhalt

Amtsblatt der Stadt Zerbst/Anhalt und ihrer Ortsteile  
[www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de)

Jahrgang 18 · Nummer 4 · 17. Februar 2023

## 58. ZERBSTER 17.02. bis 19.03.2023

Personalausstellung

### „Natura et Figura“

**Eva Hoppert**  
Malerei

**Peter Wichmann**  
Bildhauerei

### VERNISSAGE

Fr | 17.02.2023 | 18 Uhr

Museum der Stadt Zerbst/Anhalt

### ERÖFFNUNG der

### 58. Zerbster Kulturfesttage

Sa | 18.02.2023 | 14 Uhr

Aula, Gymnasium Franciscum

Eröffnungskonzert mit dem  
Pianisten Andy Mokrus  
„Klavierzeitreisen“



KU

TU

R

### Weitere Ausstellungen im Museum der Stadt Zerbst/Anhalt

- Hobby- und Freizeitkunst
- Kunstverein Nürtingen e.V.
- LOK Kulturzentrum Jever e.V.

### Gymnasium Franciscum

- „Junge Kunst in Anhalt“ bis 23.04.2023

Es erwartet Sie ein  
vielseitiges Programm  
mit Ausstellungen,  
Konzerten, Lesungen,  
Vorträgen und vielem mehr.

Weitere Infos unter  
[www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de)

# FESTTAGE 2023



Volksstimme  
Fürs. 10% zur Person

Mit freundlicher Unterstützung der Kreissparkasse Anhalt-Bitterfeld / Zerbster Volksstimme

### Auch in dieser Ausgabe:

- Kinder- und  
Jugendbeirat  
freut sich über  
Verstärkung und  
T-Shirts

Seite 8

- Wasserlauf im  
Zerbster  
Schlossgarten  
wird durchlässiger

Seite 8

- Ausblick auf  
die ersten  
Veranstaltungen  
der 58. Zerbster  
Kulturfesttage

Seite 9

## Bereitschaftsdienste

### Für alle Notfälle

#### Dienstbereit

Einsatzleitstelle des Landkreises in Bitterfeld 03493 513-150

#### Notrufe

Feuerwehr/Rettungsdienst 112  
Polizei 110

#### Wichtige Rufnummern

Revierkommissariat Zerbst/Anhalt 03923 7160

#### Wasser

Heidewasser GmbH 039207 95090

#### Abwasser

Abwasser- und Wasserzweckverband Elbe-Fläming 03923 610444

#### Strom

Nur Stadtgebiet Zerbst/Anhalt, Stromversorgung 03923 73750  
Ortsteile Zerbst/Anhalt: über AVACON direkt 0800 0282266

#### Gas

Gasstadtwerke Zerbst GmbH  
Erdgas Mittelsachsen GmbH Schönebeck 03923 2464

#### Tierarztpraxen

**17.02.2023 - 23.02.2023**  
TAP Brodowski 03923 760790  
**24.02.2023 - 02.03.2023**  
TAP Prange 03923 4387

### Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst Zerbst/Anhalt

Sprechzeiten 9.00 - 11.00 Uhr in der Praxis, danach telefonisch

**18.02.2023/19.02.2023**

**ZÄ J. Schmidt**

Praxis Zerbst, Alte Brücke 45  
Tel. 03923 6135904

**25.02.2023/26.02.2023**

**ZÄ. M. Becker**

Praxis Zerbst, Jeversche Str. 19  
Tel. 03923 4420

### Corona-Hotline des Landkreises Anhalt-Bitterfeld

**Mo. - Fr. von 9 bis 15 Uhr**, Telefon: 03496 601234  
Impftermine können an der Hotline **nicht** vergeben werden.

### Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst

für den Raum Zerbst/Anhalt

#### Dienstzeiten

Montag von 19:00 Uhr, Dienstag von 19:00 Uhr, Mittwoch von 14:00 Uhr, Donnerstag von 19:00 Uhr, Freitag von 14:00 Uhr, Samstag von 7:00 Uhr, Samstag, Sonntag und Feiertag von 7:00 bis 19:00 und 19:00 bis 7:00 Uhr.

Der kassenärztliche Bereitschaftsdienst gilt nur außerhalb der Sprechzeiten der Hausarztpraxis.

Bitte wenden Sie sich während der Sprechzeiten an Ihren Hausarzt bzw. dessen Vertretung.

**Zentrale Bereitschaftsdienst-Rufnummer**

**Tel. 116117**

**In lebensbedrohlichen Fällen**

ärztliche Hilfe über Notruf

**Tel. 112**

Auskünfte über Notdienst

Einsatzleitstelle Bitterfeld

**Tel. 03493 513150**

### Apotheken-Bereitschaftsdienst vom 17.02. bis 02.03.2023

#### Redaktionsschluss am 07.02.2023

**Freitag, 17.02.2023**

Schloss-Apotheke

Raben-Apotheke Zerbst  
Markt 25, 39261 Zerbst/Anhalt  
Tel. 03923 3481

**Samstag, 18.02.2023**

Neue Apotheke Zerbst

Katharina-Apotheke  
Breite 21, 39261 Zerbst/Anhalt  
Tel. 03923 73740

**Sonntag, 19.02.2023**

Katharina-Apotheke Zerbst

Neue Apotheke  
Dessauer Str. 41/43  
39261 Zerbst/Anhalt  
Tel. 03923 3406

**Montag, 20.02.2023**

Raben-Apotheke

Linden Apotheke  
Markt 4, 39279 Loburg  
Tel. 039245 91465

**Dienstag, 21.02.2023**

Rats- und Stadtapotheke Zerbst

Erlen-Apotheke  
Burger Str. 23B, 39291 Möckern  
Tel. 039221 262

**Mittwoch, 22.02.2023**

Erlen-Apotheke Möckern

**Donnerstag, 23.02.2023**

Linden Apotheke Loburg

Schloss-Apotheke  
Martin-Schwantes-Str. 18  
39245 Gommern  
Tel. 039200 51410

**Freitag, 24.02.2023**

Neue Apotheke Zerbst

Rats-Apotheke  
Karither Str. 29, 39245 Gommern  
Tel. 039200 71512

**Samstag, 25.02.2023**

Rats-Apotheke Gommern

Paracelsus.-Apotheke oHG  
Hauptstr. 123-124  
06862 Dessau-Roßlau  
Tel. 0800 1212888

**Sonntag, 26.02.2023**

Katharina-Apotheke Zerbst

**Montag, 27.02.2023**

Raben Apotheke Zerbst

Sonnen-Apotheke  
Magdeburger Str. 16  
06862 Dessau-Roßlau  
Tel. 034901 5160

**Dienstag, 28.02.2023**

Rossel-Apotheke Dessau-Roßlau

Rossel-Apotheke  
Nordstr. 14c  
06862 Dessau-Roßlau  
Tel. 034901 82228

**Mittwoch, 01.03.2023**

Schloss-Apotheke Gommern

**Donnerstag, 02.03.2023**

Sonnen-Apotheke Dessau-Roßlau

Rats- und Stadtapotheke  
Alte Brücke 37  
39261 Zerbst/Anhalt  
Tel. 03923 2462

### Spruch der Woche

Du wirst nicht allzu weit kommen,  
wenn Du nicht mutig genug bist,  
es zu versuchen.

*Dolly Parton*

# Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Zerbst/Anhalt

## Stadtrat

### Vorläufige Tagesordnung

- **46. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses**
- **am Montag, dem 20.02.2023 um 17:00 Uhr**
- **Rathaus, Schloßfreiheit 12, Ratssaal**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung der Niederschrift der 45. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 23.01.2023
- 5 Präsentation des touristischen Radverkehrs- und Marketingkonzeptes für die Einheitsgemeinde Stadt Zerbst/Anhalt
- 6 Durchführung der Zerbster Pferdemarktlotterie  
BV/0641/2023
- 7 Zusammenarbeit der Stadt Zerbst/Anhalt mit dem Verkehrsverein Zerbst e. V. zu Marketingmaßnahmen  
BV/0642/2023
- 8 Haushaltssatzung der Stadt Zerbst/Anhalt für das Haushaltsjahr 2023  
BV/0609/2022
- 9 Beteiligungsbericht 2022  
BV/0640/2023
- 10 Beschluss einer überplanmäßigen Aufwendung für ehrenamtliche Tätigkeiten  
BV/0643/2023
- 11 Mittelfreigabe während der vorläufigen Haushaltsführung 2023 für Beraterleistungen für den Breitbandausbau OT Güterglück  
BV/0644/2023
- 12 Mittelfreigabe während der vorläufigen Haushaltsführung 2023 für 1. BA Fassadensanierung Markt- und Festscheune OT Walternienburg  
BV/0647/2023
- 13 Mitteilungen
- 14 Anfragen, Anträge und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

- 15 Rahmenvereinbarung  
BV/0575/2022
- 16 Grundstücksangelegenheit - Nutzungsvertrag  
BV/0544/2022
- 17 Vergabe von Beraterleistungen  
BV/0645/2023
- 18 Zustimmung zu einem gerichtlichen Vergleich  
BV/0589/2022
- 19 Mitteilungen
- 20 Anfragen, Anträge und Anregungen
- 21 Schließung der Sitzung

*Andreas Dittmann*

*Bürgermeister und Vorsitzender des Ausschusses*

### Vorläufige Tagesordnung

- **41. Sitzung des Stadtrates**
- **am Mittwoch, dem 01.03.2023 um 17:00 Uhr**
- **Stadthalle, Katharina-Saal**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung der Niederschrift der 40. Sitzung des Stadtrates am 01.02.2023
- 5 Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung des Stadtrates am 01.02.2023 gefassten Beschlüsse

- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Aussprache sowie aktuelle Informationen
- 7 Durchführung der Zerbster Pferdemarktlotterie  
BV/0641/2023
- 8 Zusammenarbeit der Stadt Zerbst/Anhalt mit dem Verkehrsverein Zerbst e. V. zu Marketingmaßnahmen  
BV/0642/2023
- 9 Haushaltssatzung der Stadt Zerbst/Anhalt für das Haushaltsjahr 2023  
BV/0609/2022
- 10 Beteiligungsbericht 2022  
BV/0640/2023
- 11 Mittelfreigabe während der vorläufigen Haushaltsführung 2023 für Beraterleistungen für den Breitbandausbau OT Güterglück  
BV/0644/2023
- 12 Mittelfreigabe während der vorläufigen Haushaltsführung 2023 für 1. BA Fassadensanierung Markt- und Festscheune OT Walternienburg  
BV/0647/2023
- 13 Anfragen, Anträge und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

- 14 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und Aussprache sowie aktuelle Informationen
- 15 Rahmenvereinbarung  
BV/0575/2022
- 16 Grundstücksangelegenheit - Nutzungsvertrag  
BV/0544/2022
- 17 Zustimmung zu einem gerichtlichen Vergleich  
BV/0589/2022
- 18 Grundstücksangelegenheit  
BV/0639/2023
- 19 Vergabe von Beraterleistungen  
BV/0645/2023
- 20 Anfragen, Anträge und Anregungen
- 21 Schließung der Sitzung

*Wilfried Bustro*

*Vorsitzender des Stadtrates*

## Ortschaftsräte

### Vorläufige Tagesordnung

- **15. Sitzung des Ortschaftsrates Deetz**
- **am Dienstag, dem 21.02.2023 um 19:00 Uhr**
- **im Bürgerhaus Deetz, Zerbster Straße 10, 39264 Zerbst/Anhalt**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.12.2022
- 5 Bericht des Ortsbürgermeisters und Bekanntgabe von gefassten Beschlüssen
- 6 Haushaltssatzung der Stadt Zerbst/Anhalt für das Haushaltsjahr 2023  
BV/0609/2022
- 7 Änderung der Benutzer- u. Entgeltordnung für die Bürgerhäuser der Stadt Zerbst/Anhalt  
BV/0593/2022
- 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

#### Nichtöffentlicher Teil

- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- 11 Schließung der Sitzung

*Tobias Böttcher*

Ortsbürgermeister

## Vorläufige Tagesordnung

- **23. Sitzung des Ortschaftsrates Nedlitz**
- **am Montag, dem 27.02.2023 um 19:00 Uhr**
- **in der Waldgaststätte Eckernkamp,**  
**Am Eckernkamp 2 a, 39264 Zerbst/Anhalt**

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.10.2022
5. Bericht des Ortsbürgermeisters und Bekanntgabe von gefassten Beschlüssen
6. Haushaltssatzung der Stadt Zerbst/Anhalt für das Haushaltsjahr 2023  
BV/0609/2022
7. Informationen zum Stand „Altes Wasserwerk Nedlitz“
8. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

### Nichtöffentlicher Teil

9. Grundstücksangelegenheiten
10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
11. Schließung der Sitzung

Mario Buge

Ortsbürgermeister

## Vorläufige Tagesordnung

- **21. Sitzung des Ortschaftsrates Steutz**
- **am Donnerstag, dem 02.03.2023 um 19:15 Uhr**
- **in der Heimatstube Steckby, Zerbster Straße 1,**  
**39264 Zerbst/Anhalt**

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Bestätigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.01.2023
5. Bericht der Ortsbürgermeisterin
6. Nutzungsvertrag Schauschmiede Steutz
7. Änderung der Benutzer- u. Entgeltordnung für die Bürgerhäuser der Stadt Zerbst/Anhalt - Anhörung Ortschaftsrat  
BV/0593/2022
8. Teichsanierung Steutz und Steckby
9. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

### Nichtöffentlicher Teil

10. Grundstücksangelegenheiten
11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
12. Schließung der Sitzung

Gundel Schayka

Ortsbürgermeisterin

**Die nächste Ausgabe erscheint am:**

Freitag, dem 3. März 2023

**Annahmeschluss für redaktionelle Beiträge:**

Dienstag, den 21. Februar 2023

**Annahmeschluss für Anzeigen:**

Mittwoch, der 22. Februar 2023, 9.00 Uhr

## Bekanntmachungen



Stadt Zerbst/Anhalt  
Der Bürgermeister

### Stellenausschreibung

Bei der Stadt Zerbst/Anhalt ist im Ordnungsamt zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine vorerst für ein Jahr befristete Teilzeitstelle mit einer regelmäßigen Arbeitszeit von ca. 25 Stunden/**Monat** als

#### Mitarbeiter/in im Außendienst (m/w/d) (Entgeltgruppe 5 TVöD VKA)

im Rahmen einer **geringfügigen Beschäftigung** zu besetzen.  
**Zum Aufgabengebiet gehört die Überwachung der allgemeinen Sicherheit und Ordnung, wie z.B. die**

- Überwachung des ruhenden Verkehrs,
- Kontrolle von Sondernutzungen auf öffentlichem Grund,
- Kontrolle der Straßenreinigung gem. Straßenreinigungssatzung,
- Kontrollen im Rahmen von Stadtfesten, Veranstaltungen u. ä.

#### Ihr Profil:

- allgemeine Kenntnisse im Straßenverkehrsrecht,
- gute physische und psychische Belastbarkeit,
- gute Kommunikationsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen,
- Bereitschaft zur Weiterbildung,
- Führerschein der Klasse B,
- Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung (Wochenende, Abendstunden).

Schwerbehinderte Personen werden bei gleicher Eignung bevorzugt. Mitglieder im Einsatzdienst der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Zerbst/Anhalt können bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt werden, wenn nicht andere rechtlich schützenswerte Gründe überwiegen, die in der Person eines anderen Bewerbers liegen.

Bewerbungen mit den üblichen aussagefähigen Unterlagen werden bis zum **03.03.2023** erbeten an:  
Stadt Zerbst/Anhalt, Amt für Zentrale Dienste,  
Schloßfreiheit 12, 39261 Zerbst/Anhalt,  
Frau Klausnitzer, Telefon: 03923 754-152

Gern können Sie für Ihre Bewerbung das Onlinebewerberportal auf der Homepage der Stadtverwaltung Zerbst /Anhalt ([www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de)) nutzen. Das Bewerberportal ist unter dem Menüpunkt „STADT + BÜRGER“ hinterlegt.

Sollte die Bewerbung schriftlich erfolgen, fügen Sie bitte Ihrer Bewerbung einen beschrifteten und ausreichend frankierten Rückumschlag bei. Ist dieser nicht beigelegt, werden die Unterlagen sechs Monate nach Abschluss des Auswahlverfahrens vernichtet.

Bewerbungen per E-Mail senden Sie bitte nur **im pdf-Format als eine Datei** an [personal@stadt-zerbst.de](mailto:personal@stadt-zerbst.de).

**Anfallende Kosten für ein Vorstellungsgespräch werden nicht erstattet.**



Die für die Bewerbung übermittelten persönlichen Daten werden zum Zwecke der Bewerbungsabwicklung gemäß Datenschutzgrundverordnung durch die Stadt Zerbst/Anhalt verarbeitet. Nähere Informationen zur Verarbeitung der verarbeiteten Daten sind unter [www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de) abrufbar oder liegen in den Diensträumen der Stadt Zerbst/Anhalt (Raum 71) zur Einsicht bereit.

## Bekanntmachung der Stadt Zerbst/Anhalt

### über den Aufstellungsbeschluss und die frühzeitige Beteiligung zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 02/2022 „Caravanpark Garitz“ der Stadt Zerbst/Anhalt

Der Stadtrat hat am 01.02.2023 in seiner öffentlichen Sitzung gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB den Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 02/2022 „Caravanpark Garitz“ der Stadt Zerbst/Anhalt gefasst (Beschluss-Nr. 0599/2022). Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortschaft Bornum erfolgt im Parallelverfahren. Mit Beschluss vom 10.01.2023 hat der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss den Vorentwurf in der Fassung vom September/Oktober 2022 für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt (BV/0599/2022).

Das Plangebiet liegt in der Gemarkung Garitz, Flur 2, Flurstück 202 (tlw.) und umfasst ein Teilstück des genannten Flurstückes von ca. 4.300 m<sup>2</sup> und wird wie folgt begrenzt:

- im Norden vom Betriebsgelände der Stärkefabrik Garitz und dem Dorfkirchenmuseum
- im Westen vom Gelände der freiwilligen Feuerwehr Garitz
- im Süden von landwirtschaftlichen Betriebsanlagen
- im Osten von landwirtschaftlichen Grün- und Ackerflächen.

Die äußere Erschließung des Plangebietes erfolgt über eine teilbefestigte Zufahrt entlang der östlichen Grenze des Geltungsbereiches. Diese Zuwegung mündet am östlichen Ortseingang Garitz auf die Dorfstraße, Landesstraße L 121. Diese Zuwegung besteht seit langer Zeit und dient nach wie vor den anliegenden landwirtschaftlichen bzw. gewerblichen Betrieben. Die innere Erschließung des Plangebietes erfolgt in Form einer ca. 85 Meter langen Zuwegung, die das Plangebiet von Ost nach West durchzieht und das Plangrundstück in der Tiefe erschließt. Die interne Erschließung endet in einer Wendeanlage, die ausreichend bemessen ist, um das Wenden der zu erwartenden Caravanmobile sowie sämtlicher Ver- und Entsorgungsfahrzeuge zu gewährleisten.

Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) wird in Form einer zweiwöchigen Auslegung des Vorentwurfs durchgeführt.

Der Vorentwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 02/2022 in der Fassung vom September/Oktober 2022 einschließlich Begründung und Umweltbericht liegen,

**vom 27.02.2023 bis einschließlich 13.03.2023**

im Zimmer 2.05 des Bau- und Liegenschaftsamtes der Stadt Zerbst/Anhalt, Verwaltungsgebäude Breite 86 a während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag	9:00 - 12:00 Uhr
Dienstag	9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	9:00 - 12:00 Uhr
Donnerstag	9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 17:00 Uhr
Freitag	9:00 - 12:00 Uhr

Zusätzlich können die Planunterlagen auch nach Terminvereinbarung eingesehen werden (Tel. 03923/754241).

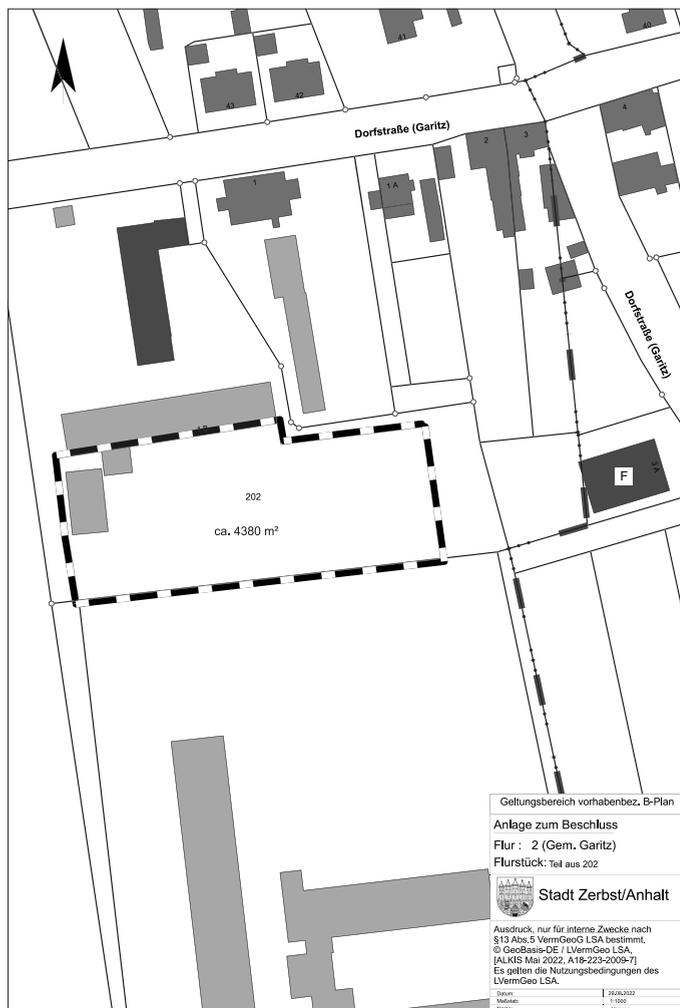
Es besteht außerdem die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Unterlagen zum Vorentwurf auf der Internetseite der Stadt Zerbst/Anhalt unter [www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de) über den Link Stadt + Bürger, Stadtverwaltung, Öffentlichkeitsbeteiligung.

**Bereitgestellt unter [www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de) am 17.02.2023**

Während der Auslegungsfrist können Anregungen schriftlich oder zu den Dienststunden bzw. vereinbarten Terminen zur Niederschrift vorgebracht werden. Stellungnahmen können auch unter [Bau-Liegenschaftsamtsamt@stadt-zerbst.de](mailto:Bau-Liegenschaftsamtsamt@stadt-zerbst.de) abgegeben werden. Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Zerbst/Anhalt, 02. Februar 2023

*Dittmann, Bürgermeister*  
Im Original unterzeichnet



## Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss 2. Änderung FNP-Bornum

### Bekanntmachung der Stadt Zerbst/Anhalt

#### über den Aufstellungsbeschluss und die frühzeitige Beteiligung zum Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortschaft Bornum

Der Stadtrat hat am 01.02.2023 in seiner öffentlichen Sitzung gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB den Beschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortschaft Bornum gefasst (Beschluss-Nr. 0598/2022). Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 02/2022 „Caravanpark Garitz“ der Stadt Zerbst/Anhalt erfolgt im Parallelverfahren. Mit Beschluss vom 10.01.2023 hat der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss den Vorentwurf in der Fassung vom Oktober/November 2022 für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt (BV/0598/2022).

Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Garitz.

Gemarkung	:	Garitz
Flur	:	2
Flurstück	:	Teilfläche des Flurstückes 202

Die Änderung umfasst eine Fläche von ca. 4.300 m<sup>2</sup> in der Flur 2 der Gemarkung Garitz (Teilfläche des Flurstückes 202) und wird wie folgt umgrenzt:

- im Norden vom Betriebsgelände der Stärkefabrik Garitz und dem Dorfkirchenmuseum
- im Westen vom Gelände der freiwilligen Feuerwehr Garitz
- im Süden von landwirtschaftlichen Betriebsanlagen
- im Osten von landwirtschaftlichen Grün- und Ackerflächen

Der Flächennutzungsplan (FNP) der Ortschaft Bornum in der Stadt Zerbst/Anhalt ist seit dem 01. Juli 1999 wirksam. Anlass der Änderung ist das geplante Vorhaben eines privaten Investors zur Errichtung und zum Betrieb eines Caravanparks in Garitz. Zusätzlich soll ein Wohngrundstück für den Betreiber entstehen.

Der Änderungsbereich entspricht dem Planbereich des beantragten Vorhabenbezogenen B-Plans Nr. 02/2022 der Stadt Zerbst/Anhalt „Caravanpark Garitz“, welcher im Parallelverfahren beschlossen werden soll.

Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) wird in Form einer zweiwöchigen Auslegung des Vorentwurfs durchgeführt.

Der Vorentwurf zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Ortschaft Bornum in der Fassung vom Oktober/November 2022 einschließlich Begründung und Umweltbericht liegen,

**vom 27.02.2023 bis einschließlich 13.03.2023**

im Zimmer 2.05 des Bau- und Liegenschaftsamtes der Stadt Zerbst/Anhalt, Verwaltungsgebäude Breite 86 a während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag	9:00 - 12:00 Uhr
Dienstag	9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	9:00 - 12:00 Uhr
Donnerstag	9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 17:00 Uhr
Freitag	9:00 - 12:00 Uhr

Zusätzlich können die Planunterlagen auch nach Terminvereinbarung eingesehen werden (Tel. 03923/754241).

Es besteht außerdem die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Unterlagen zum Vorentwurf auf der Internetseite der Stadt Zerbst/Anhalt unter [www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de) über den Link Stadt + Bürger, Stadtverwaltung, Öffentlichkeitsbeteiligung.

**Bereitgestellt unter [www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de) am 17.02.2023**

Während der Auslegungsfrist können Anregungen schriftlich oder zu den Dienststunden bzw. vereinbarten Terminen zur Niederschrift vorgebracht werden. Stellungnahmen können auch unter [Bau-Liegenschaftsamt@stadt-zerbst.de](mailto:Bau-Liegenschaftsamt@stadt-zerbst.de) abgegeben werden.

**Stellungnahmen zum Flächennutzungsplan können nur zur 2. Änderung abgegeben werden.**

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Zerbst/Anhalt, 02. Februar 2023

*Dittmann*  
Bürgermeister  
Im Original unterzeichnet

**Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten  
Mitte, Außenstelle Wanzleben**

### 3. Änderungsanordnung

**vom 03.02.2023**

**Flurbereinigung: Bodenordnungsverfahren Zuchau-Sachsendorf**

**Bodenordnungsverfahren nach  
§56 Landwirtschaftsanpassungsgesetz  
(LwAnpG)**

**Landkreis.: Salzlandkreis**

**Verf.-Nr.: 24 SLK 014**

#### A. Verfügender Teil

##### I. Entscheidung

Gemäß § 8 Abs. 2 i.V.m. §§ 87 ff. Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) i.d.F. vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546 ff.), zuletzt geändert durch das Gesetz v. 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), wird hiermit das Verfahrensgebiet des

Bodenordnungsverfahren nach § 56 LwAnpG

#### Zuchau-Sachsendorf

Salzlandkreis

um die folgenden aufgeführten Flurstücke erweitert:

Gemarkung Groß Rosenburg, Flur 29, Flurstück 502

Das Verfahrensgebiet vergrößert sich um 82m<sup>2</sup>.

Das Bodenordnungsgebiet umfasst nach der Änderung des Verzeichnisses der Verfahrensflurstücke durch die III. Änderungsanordnung eine Fläche von 2.534,2639 ha.

#### II. Beteiligte

Am Bodenordnungsverfahren sind gem. § 10 FlurbG beteiligt:

- als Teilnehmer die Eigentümer der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten;
- als Nebenbeteiligte:
  - Gemeinden und Gemeindeverbände, in deren Bezirk Grundstücke vom Flurbereinigungsverfahren betroffen werden;
  - andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, die Land für gemeinschaftliche oder öffentliche Anlagen erhalten (§§ 39 und 40 FlurbG) oder deren Grenzen geändert werden (§ 58 Abs. 2 FlurbG);
  - Wasser- und Bodenverbände, deren Gebiet mit dem Flurbereinigungsgebiet räumlich zusammenhängt und dieses beeinflusst oder von ihm beeinflusst wird;
  - Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken;
  - Empfänger neuer Grundstücke nach den §§ 54 und 55 FlurbG bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes (§ 61 Satz 2 FlurbG);
  - Eigentümer von nicht zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, denen ein Beitrag zu den Unterhaltungs- oder Ausführungskosten auferlegt wird (§ 42 Abs. 3 und § 106 FlurbG) oder die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Flurbereinigungsgebietes mitzuwirken haben (§ 56 FlurbG).

#### III. Aufforderung zur Anmeldung von unbekanntem Rechten der hinzugezogenen Flurstücke

Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen können, sind innerhalb von 3 Monaten beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung u. Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben, anzumelden (§ 14 Abs. 1 FlurbG).

Es kommen in Betracht:

- Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken (z.B. Pacht-, Miet- und ähnliche Rechte).
- Im Grundbuch eingetragene Rechte an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, z.B. Hutungsrechte oder andere Dienstbarkeiten, wie Wasserleitungsrechte, Wege-, Wasser- oder Fischereirechte usw., die vor dem 01.01.1900 begründet sind und deshalb der Eintragung in das Grundbuch nicht bedürften.
- Rechte an Grundstücken, die noch nicht in das Grundbuch oder das Liegenschaftskataster übernommen sind.

Diese Rechte sind auf Verlangen des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen.

Werden Rechte nach Ablauf dieser Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen (§ 14 Abs. 2 FlurbG).

Der Inhaber eines gem. § 14 Abs. 1 FlurbG bezeichneten Rechtes muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetragenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist (§ 14 Abs. 3 FlurbG).

Soweit Eintragungen im Grundbuch durch Rechtsübertragung außerhalb des Grundbuches (z.B. Erbfall) unrichtig geworden sind, werden die Beteiligten darauf hingewiesen, im eigenen Interesse beim Grundbuchamt auf eine baldige Berichtigung des Grundbuches hinzuwirken bzw. den Auflagen des Grundbuchamtes zur Beschaffung der Unterlagen für die Grundbuchberichtigung möglichst ungesäumt nachzukommen.

#### IV. Beschränkung der Nutzungs- und Baurechte im Flurbereinigungsgebiet

Von der Bekanntgabe des Flurbereinigungsbeschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes gelten gemäß § 34 Abs. 1 FlurbG folgende Einschränkungen:

- In der Nutzungsart der Grundstücke dürfen ohne Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde nur Änderungen vorgenommen werden, die zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören.
- Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen u. ä. Anlagen dürfen nur mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden.
- Obstbäume, Beerensträucher, Rebstöcke, Hopfenstöcke, einzelne Bäume, Hecken, Fels- und Ufergehölze dürfen nur in Ausnahmefällen, soweit landeskulturelle Belange nicht beeinträchtigt werden, mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde beseitigt werden. Andere gesetzliche Vorschriften über die Beseitigung von Reb- und Hopfenstöcken bleiben unberührt.

Sind entgegen der Vorschriften zu a) und b) vorstehend Änderungen vorgenommen oder Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so kann dieses im Flurbereinigungsverfahren unberücksichtigt bleiben. Die Flurbereinigungsbehörde kann den früheren Zustand gem. § 137 FlurbG wiederherstellen lassen, wenn dieses der Flurbereinigung dienlich ist.

Sind Eingriffe entgegen der Vorschrift zu c) vorstehend vorgenommen worden, so muss die Flurbereinigungsbehörde Ersatzpflanzungen anordnen (§ 34 FlurbG).

Von der Bekanntgabe des Flurbereinigungsbeschlusses bis zur Ausführungsanordnung bedürfen Holzeinschläge, die den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung übersteigen, der Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde im Einvernehmen mit der Forstaufsichtsbehörde.

Sind Holzeinschläge vorgenommen worden, so kann die Flurbereinigungsbehörde anordnen, dass derjenige, der das Holz gefällt hat, die abgeholzte oder verlichtete Fläche nach den Weisungen der Forstaufsichtsbehörde wieder ordnungsgemäß in Bestand zu bringen hat (§ 85 Ziff. 5 und 6 FlurbG).

Gemäß § 35 FlurbG sind die Beauftragten der Flurbereinigungsbehörde berechtigt, zur Vorbereitung und zur Durchführung der Flurbereinigung Grundstücke zu betreten und die nach ihrem Ermessen erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen.

#### B. Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Änderungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Stadt Wanzleben-Börde oder beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Große Ringstraße 52, 38820 Halberstadt erhoben werden.

#### Hinweis:

Diese Änderungsanordnung mit Anlagen erhalten die betroffenen Eigentümer durch Zustellung mit Rückschein.

Im Auftrag  
gez. André Stapel

DS

#### Anlage 1: Begründung

#### Datenschutzrechtliche Hinweise:

Aufgrund des gesetzlichen Auftrages nach dem Flurbereinigungsgesetz werden im vorliegenden Verfahren personenbezogene Daten nach Maßgabe der Datenschutzgrundverordnung verarbeitet. Die datenschutzrechtlichen Hinweise können im Internet unter: [www.lsaur.de/alfmitedsgvo](http://www.lsaur.de/alfmitedsgvo) eingesehen werden oder sind beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte erhältlich.

#### Begründung der 3. Änderungsanordnung:

Mit Beschluss vom 21.10.2010 hat das Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben das Bodenordnungsverfahren „Zuchau-Sachsendorf, Landkreis Salzlandkreis, Verfahrensnummer SLK014“ angeordnet.

Das genannte Bodenordnungsverfahren dient dazu, die Eigentumsrechte an den im Verfahren liegenden Flurstücken wieder herzustellen, geordnete rechtliche Verhältnisse an Wegen und Gewässern zu schaffen und das Wegenetz an die Erfordernisse des modernen Wirtschaftsverkehrs anzupassen.

Nach § 8 Nr. 1 FlurbG ist die Flurbereinigungsbehörde ermächtigt, eine Anordnung zur Gebietsänderung zu erlassen, wenn es sich um eine geringfügige Änderung des Verfahrensgebietes handelt. Diese Änderung ist den beteiligten Grundstückseigentümern mitzuteilen.

Aus folgenden Gründen ist die geringfügige Gebietsänderung notwendig:

Zur Umsetzung der geplanten Wegebaumaßnahmen sowie der Anbindung an die vorhandene Infrastruktur ist die Hinzuziehung der angegebenen Flurstücke notwendig.

Die Hinzuziehung des Flurstücks stellt das vollständige Erreichen der Ziele des Bodenordnungsverfahrens sicher. Hinsichtlich der Umsetzung von Wegebaumaßnahmen wird somit die Regelung der Eigentums- und Besitzverhältnisse erreicht. Für die Gemeinden entsteht damit eine lückenlose ländliche Wegestruktur. Ebenso wird die Erschließung der privaten Grundstücke gesichert.



**Amtsbote**  
**Amtsblatt der Stadt Zerbst/Anhalt**

- Herausgeber: Stadt Zerbst/Anhalt, Schloßfreiheit 12, 39261 Zerbst/Anhalt
- Verantwortlich für den amtlichen und nichtamtlichen Teil: Der Bürgermeister der Stadt Zerbst/Anhalt, Herr Andreas Dittmann
- Redaktionelle Bearbeitung: Frau Antje Rohm, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: 03923 754114, Fax 03923 754120, E-Mail: [info@stadt-zerbst.de](mailto:info@stadt-zerbst.de)
- Verlag und Druck: LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: (03535) 489-0  
Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.
- Verantwortlich für den Anzeigenteil/Beilagen: LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, vertreten durch den Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan, [www.wittich.de/agb/herzberg](http://www.wittich.de/agb/herzberg)  
Einzel Exemplare sind gegen Kostenerstattung über den Verlag zu beziehen.  
Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

IMPRESSUM

## Lokale Informationen der Stadt Zerbst/Anhalt

### Aus dem Rathaus

#### Kinder- und Jugendbeirat: Verstärkung und T-Shirts



Der Zerbster Stadtrat hat in seiner jüngsten Sitzung fünf neue Mitglieder in den Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Zerbst/Anhalt berufen. Gemäß der Satzung des Beirates vorgeschlagen vom Francisceum und vom Kinder- und Jugendbeirat, verstärken Femke Zoe Ortlieb, Kora Lee Steinke, Leonie Johanna Nemczak, Vivian Celine Hoffmann und Anna Masurek das nun 13 Mitglieder zählende Gremium. Bei seinen Aktivitäten wird der Beirat künftig auch optisch erkennbar sein - dank zur Stadtratssitzung vom Bür-

germeister Andreas Dittmann (SPD) übergebener T-Shirts. Beiratsvorsitzender Jakob Ost (2. v. l.) gab den Stadträtinnen und Stadträten einen Einblick in die bisherige Arbeit des Kinder- und Jugendbeirates und blickte auf geplante Aktivitäten voraus.

Der Kinder- und Jugendbeirat hat im Juni 2021 die Arbeit aufgenommen. Berufen ist er jeweils für die Dauer der Legislaturperiode des Stadtrates.

Foto: Stadt Zerbst/Anhalt

#### Wasserlauf im Schlossgarten wird durchlässiger

Im Wassergraben (Arm der Boneschen Nuthe) hinter der Klause im Zerbster Schlossgarten laufen Bauarbeiten. Ziel ist die Herstellung einer sogenannten Sohlgleite, um die Durchlässigkeit des Wasserlaufes für Fische zu erhöhen. Erster Schritt war der Abriss des bisher dort vorhandenen Wehres (Foto). Dazu war es auch notwendig, den betroffenen Abschnitt des Nuthe-Armes zeitweise trockenzulegen. Hierzu wurden zwei Dämme geschüttet und das Wasser wurde in den dahinterliegenden Bereich gepumpt. Nach

Beendigung der Arbeiten werden die Dämme vollständig zurückgebaut.

Gemäß der Europäischen Wasserrahmenrichtlinie ist für alle Gewässer im Stadtgebiet nach und nach die Durchlässigkeit herzustellen bzw. zu verbessern. Dies dient hauptsächlich wasserwandernden Arten. Dazu zählen beispielsweise auch Lachs und Meerforelle.

Foto: Stadt Zerbst/Anhalt



### Kultur und Freizeit

#### Veranstaltungen in der Stadt Zerbst/Anhalt und ihren Ortschaften im Februar 2023



Datum	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort/OT
17.02.2023	18:00 Uhr	Vortrag von und mit Paul Globig über die Geschichte von Steutz und neue Details	Bürgerhaus Steutz
18.02.2023	13:00 Uhr	Skat spielen im Skat - Club 2022	Gaststätte Erholung
19.02.2023	13:00 Uhr	Karnevalumzug	Steckby
20.02.2023	16:30 Uhr	Rosenmontagsumzug	Reuden/Anhalt

\* versehene Veranstaltungen sind eintrittspflichtig. Informationen erhalten Sie auch in der Tourist-Information, Markt 11, 39261 Zerbst/Anhalt. Tel.-Nr.: 03923 2351, oder bei den Veranstaltern

## 58. Zerbster Kulturfesttage starten mit ganz vielseitigen Angeboten



26 Veranstaltungen und acht Ausstellungsangebote, unter dem Dach der Stadt Zerbst/Anhalt gestaltet von sieben Vereinen und sieben Einrichtungen und Institutionen, dazu von Einzelkünstlern und Künstlergruppen, von Profis und Laien - das macht die 58. Zerbster Kulturfesttage aus. Vom 17. Februar bis zum 19. März finden sie statt. Die vier Kulturwochen sind damit wieder in ihren traditionellen Zeitraum zurückgekehrt.



Bürgermeister Andreas Dittmann und Kreissparkassenvertreter Lars Kube (l.) blicken auf das Kulturfesttage-Programm voraus.

Foto: Stadt Zerbst/Anhalt

„Möglich sind die Zerbster Kulturfesttage seit vielen Jahren nur dank der Unterstützung durch die Sparkassenstiftung Anhalt-Zerbst“, wie Bürgermeister Andreas Dittmann (SPD) „mit großem Dank“ betont. „Wir wollen damit ein buntes und vielseitiges kulturelles Leben weiter ermöglichen und das große Engagement würdigen, das dahintersteckt“, so Lars Kube, der als Verhinderungsvertreter des Sparkassenvorstandes symbolisch die diesjährige Zuwendung über wiederum 7.000 Euro an den Bürgermeister übergab. Das Geld kommt ausnahmslos den die Festtage gestaltenden Vereinen und Schulen zugute.

Hier ein Ausblick auf die ersten Veranstaltungen der 58. Zerbster Kulturfesttage.

Das Programm beginnt mit der **VERNISSAGE zur Personalausstellung** am **Freitag, dem 17. Februar**, um 18 Uhr im Museum der Stadt Zerbst/Anhalt. Unter dem Titel „Natura et Figura“ wird die Ausstellung von Eva Hoppert (Malerei) und Peter Wichmann (Bildhauerei) gestaltet, zwei Künstlern aus der Zerbster Partnerstadt Nürtingen.



Pianist Andy Mokrus spielt das Eröffnungskonzert. Foto: privat

**Offiziell ERÖFFNET** werden die 58. Zerbster Kulturfesttage von Bürgermeister Andreas Dittmann (SPD) am **Samstag, dem 18. Februar**, um 14 Uhr in der Aula des Gymnasiums Franciscum. Das **Eröffnungskonzert** spielt Pianist Andy Mokrus. Seine „Klavierzeitreisen“ sind ein unterhaltsam moderiertes Solo-Programm für Liebhaber von Klaviermusik, ganz gleich ob sie den unbändigen Groove Oscar Petersons oder die strenge Formensprache Bachs vorziehen. Danach können die Ausstellungen und das Sammeltassenkaffee besucht werden.

Musikalisch wird es ebenso und an selber Stelle, wenn sich die Schülerinnen und Schüler des Franciscums am **Freitag, dem 24. Februar**, um 18 Uhr beim **INSTRUMENTALWETTBEWERB** messen.

Mitglieder des LOK Kulturzentrums e. V. Jever stellen auch in diesem Jahr zu den Kulturfesttagen im Museum aus. Darüber hinaus haben sie Arbeiten aus der Druckgrafik-Werkstatt zur Verfügung gestellt, die am **Samstag, dem 25. Februar**, zur **VERSTEIGERUNG** kommen. Der Erlös ist für einen guten Zweck gedacht.

Im Anschluss ab 14.30 Uhr wird der Zerbster Stadt-

chor beim **„SINGEN IN DEN KREUZGÄNGEN“** das Publikum mit ausgewählten Liedern erfreuen.“



Hinter die Kulissen des Stadtarchivs können Interessierte bei Führungen blicken.

Foto: Stadt Zerbst Anhalt

Ein letztes Mal gibt es im Rahmen der Zerbster Kulturfesttage **FÜHRUNGEN** hinter versteckten Türen und steilen Kellertreppen im **Stadtarchiv** am Standort Schloßfreiheit 12. Das Stadtarchiv blickt noch einmal zurück auf seine Vergangenheit, zeigt anhand originaler Archivalien Stadt- und Archivgeschichte und gibt in Form einer Diashow Einblicke in die Umbau- und Umzugsphasen des neuen Archivstandortes im ehemaligen Frauenkloster auf der Breite.

Die Führungen finden statt am **Samstag, dem 25. Februar**, um 14 Uhr und 15 Uhr statt. Eine Anmeldung ist erforderlich und unter Telefon 03923/754145 möglich.

„Leseland DDR“ heißt die Ausstellung, die während der Kulturfesttage in den Fluren des Zerbster Rathauses zu sehen ist. Dazu passt die **LESUNG**, zu der die Stadtbibliothek am **Mittwoch, dem 1. März**, um 18 Uhr in den Ratssaal einlädt. Autor Titus Müller ist mit seinem Roman „Das zweite Geheimnis“ zu Gast - ein spannendes Buch über das Leben der Spionin Ria Nachtmann und ein Stück deutsch-deutscher Geschichte zwischen Flucht, Verrat und Flower-Power. **Karten** für die Lesung gibt es in der Stadtbibliothek und in der Tourist-Information.

Während der gesamten Kulturfesttage gibt es im Museum der Stadt Zerbst/Anhalt besondere Angebote für Kitakinder sowie Schülerinnen und Schüler verschiedener Altersstufen.

**Mehr Informationen dazu sowie das gesamte Programm der Kulturfesttage gibt es auf:**

[www.stadt-zerbst.de](http://www.stadt-zerbst.de)

**TITUS MÜLLER**  
**Das zweite Geheimnis**  
 ROMAN  
 HEYNE

**Mittwoch**  
**01.03.2023**  
**18 Uhr**  
 Einlass ab 17:30 Uhr

---

**Veranstaltungsort:**  
**Saal des Rathauses**  
 (Schloßfreiheit 12, 39261 Zerbst/Anh.)

---

**Tickets**  
**10 EUR**  
 Stadtbibliothek /  
 Tourist-Information /  
 Abendkasse

**AUTORENLESUNG MIT TITUS MÜLLER**

Ein spannender Roman über das Leben der Spionin Ria Nachtmann und ein Stück Deutsch-Deutsche Geschichte zwischen Flucht, Verrat und Flower-Power.

Veranstalter:

**STADTBIBLIOTHEK**

Dessauer Str. 23a  
 39261 Zerbst/Anhalt

03923 / 2453

[stadtbibliothek@stadt-zerbst.de](mailto:stadtbibliothek@stadt-zerbst.de)

## Aktuelles aus der Stadtbibliothek Zerbst/Anhalt



Dessauer Str. 23a, 39261 Zerbst/Anhalt  
Tel. (03923) 2453 • Fax: (03923) 77 85 18  
E-Mail: stadtbibliothek@stadt-zerbst.de  
Homepage mit Online-Katalog:

**www.stadtbibliothek-zerbst.de**

Zugang zur Onleihe mit E-Medien: **www.biblio24.de**

Zeitnah aktuelle Infos und Tipps auch auf **Facebook (stadtbibliothekZerbst)** und **Instagram (stadtbibliothek\_zerbst)**

### Öffnungszeiten

Montag	13:00 - 19:00 Uhr
Dienstag	10:00 - 12:00 & 13:00 - 17:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	10:00 - 12:00 & 13:00 - 17:00 Uhr
Freitag	10:00 - 15:00 Uhr

### Veranstaltungen

Bestsellerautor **Titus Müller** liest im Rahmen der Kulturfesttage 2023 aus seinem aktuellen Roman „**Das zweite Geheimnis**“, dem zweiten Band seiner Spionin-Trilogie, am **Mittwoch, den 01.03.2023, 18:00 Uhr im Ratssaal** des Rathauses, Schlossfreiheit 12, 39261 Zerbst/Anhalt

Ein spannender Roman über das Leben der Spionin Ria Nachtmann und ein Stück Deutsch-Deutsche Geschichte zwischen Flucht, Verrat und Flower-Power.

Karten für die Lesung gibt es im Vorverkauf in der Stadtbibliothek und in der Tourist-Information sowie an der Abendkasse für 10,00 EUR/Stück.

### Neue Medien für die Kleinsten

#### Tonies für die Toniebox:

Tonies sind Hörspiel-Figuren, die nur in Verbindung mit der Tonie-Box funktionieren - auch diese ist bei uns entleihbar.

**Thomas & seine Freunde - Grosse Welt! Grosse Abenteuer!** : das Hörspiel zum Kinofilm; mit Liedern / Erzähler: Christoph Jablonka, Thomas: Christian Stark, Ace: Achim Buch [und andere]. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 94 Minuten) + 1 Beiheft.

Ace, ein mutiger kleiner Rennwagen, taucht unversehen in Sodor auf und überredet Lok Thomas zu einer ehrgeizigen Reise... - ab 3 Jahren

#### Steffensmeier, Alexander:

**Lieselotte** : Alexander Steffensmeier. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH]

**Ein Geburtstagsfest für Lieselotte und andere Geschichten** : Hörbuch mit Musik / Bernd Kohlhepp [Erzähler]. - [2022].. - 1 Tonie-Hörfigur; 1 Beiheft.

Die Kuh Lieselotte hat Geburtstag, aber niemand auf dem Bauernhof scheint davon zu wissen. Ein anderes Mal wird sie krank und kann nicht mit den Anderen Drachen steigen lassen...ab 3 Jahren

**Wie kleine Tiere schlafen gehen & Wie kleine Kinder schlafen gehen** : Hörbuch mit Liedern / vorgelesen von: Carlotta Britze, Cathlen Gawlich, Konstantin Graudus [und 8 andere]. - ungekürzte Lesungen. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 50 Minuten) + 1 Beiheft.

Die Tierkinder und ihre Eltern kuscheln am Abend vor dem Einschlafen genauso gern wie kleine Menschenkinder. Gutenachtgeschichten, umrahmt von Reimen und vielen Einschlafmelodien, lassen den Tag ruhig ausklingen... ab 3 Jahren

**Mühle, Jörg: Nur noch kurz die Ohren kraulen?** : Hasenkind's Mitmach-Geschichten; Hörspiel mit Musik / Jörg Mühle; Sprecherinnen und Sprecher: Erzähler Kai Hohage, Kind Marte Engels, Hasenkind Ben Delando. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 35 Minuten) + 1 Beiheft.

Die Hasenkind-Hörspiele mit lustigen Geräuschen und Musik laden Kinder zum Zuhören und Mitmachen ein... ab 3 Jahren

**Paw Patrol** : Hörspiel. - [Düsseldorf] : [Boxine]

**Der Delfin-Freund** : 4 spannende Abenteuer / Tobias Diakow [Erzähler]. - [2022]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 56 Minuten) + 1 Beiheft.

Für die Paw Patrol ist kein Einsatz zu groß und keine Pfote zu klein. Egal, ob ein kleiner Delfin gerettet werden muss oder ein UFO über der Adventure Bay abstürzt... ab 3 Jahren

**Paw Patrol** : Hörspiel. - [Düsseldorf] : [Boxine]

**Schneller als die Feuerwehr** : 4 spannende Abenteuer; Hörspiel / Tobias Diakow [Erzähler]. - [2022]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 59 Minuten) + 1 Beiheft.

Für die Paw Patrol ist kein Einsatz zu groß und keine Pfote zu klein. Ega, ob ein ausgebrochenes Elefantenkind gerettet werden muss oder Marshall der schnellste Feuerwehrrhund der Welt werden möchte... ab 3 Jahren

#### Müller, Thomas:

**Mein Weg zum Traumverein**. Mein Weg in die Startelf : Hörbuch / Thomas Müller; Gelesen von Julian Greis mit einem Interview mit Thomas Müller. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH], [2022]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 27 Minuten) + 1 Beiheft.

Thomas Müller schießt Tore wie am Fließband für den Fußballverein in seinem Heimatdorf. Seine Mannschaft ist so gut, dass sie sogar an einem großen Turnier teilnehmen darf. Vielleicht geht dann sein großer Traum in Erfüllung... In „Mein Weg in die Startelf“ ist sein Traum wahr geworden. Er darf für den größten Münchner Verein spielen... ab 6 Jahren

#### Lindgren, Astrid:

**Michel aus Lönneberga** - Der Tag, an dem Michel besonders nett sein wollte : Hörbuch mit Musik / Astrid Lindgren; vorgelesen von Peter Kaempfe. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH], [2022]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 37 Minuten) + 1 Beiheft.

Immer, wenn Michel aus Lönneberga etwas angestellt hat, schnitzt er im Tischlerschuppen ein Holzmännchen. 97 Männchen hat er schon, und wenn er 100 hat, will er ein großes Fest feiern... ab 4 Jahren

#### Moost, Nele:

**Der kleine Rabe Socke** : Hörspiel / Nele Moost, Annet Rudolph. - [Düsseldorf] : [Boxine]

**Alles erlaubt?** : und eine weitere Geschichte vom kleinen Raben Socke; Hörspiel- [2022].. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 40 Minuten) + 1 Beiheft.

Der kleine Dachs hat zum Essen eingeladen. Das Wildschwein isst ziemlich laut und viel und Rabe Socke schaufelt sich vorsichtshalber schon einmal einen riesigen Soßenvorrat auf den Teller. Ist das erlaubt? - In „Alles Urlaub!“ lernt der kleine Rabe Socke alles über das Verreisen. - ab 3 Jahren

**Cars 2** : das Original-Hörspiel zum Film

Sprecher: Erzähler: Oliver Preusche, Charaktere: Hook: Reinhard Brock, Lightning McQueen: Manou Lubowski [und andere]. - [Düsseldorf] : [Boxine GmbH], [2022]. - 1 Tonie-Hörfigur (Laufzeit: ca. 60 Minuten) + 1 Beiheft.

Um zu beweisen, dass er das schnellste Rennauto der Welt ist, begibt sich Lightning McQueen mit seinem besten Freund Hook auf eine abenteuerliche Reise rund um den Globus... - ab 4 Jahren

#### Neue Papp-Bilderbücher:

##### Amft, Diana:

**Die kleine Spinne Widerlich sagt Gute Nacht** / Diana Amft; Illustrationen von Martina Matos. - 2. Auflage. - Köln : Baumhaus, Copyright 2019. - [14 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen.

ISBN 978-3-8339-0602-2

Die kleine Spinne ist müde. Auf dem Weg ins Bett sagt sie noch all ihren Freunden und Verwandten Gute Nacht.

##### Nordqvist, Sven:

**Kennt du Pettersson und Findus?** / Sven Nordqvist; [Deutsch von Kerstin Behnken]. - 9. Auflage. - Hamburg : Oetinger, 2021.

- [14 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen.

ISBN 978-3-7891-6948-9

Findus hat ein tolles Spiel erfunden: Er hat fünf Dinge versteckt, und der alte Pettersson soll sie jetzt suchen. - Eine erste Geschichte von Pettersson und Findus für Kinder ab 2 Jahren.

#### **Barnard, Lucy:**

**Mein erstes Natur-Wimmelbuch - Tiere im Wald** / Lucy Barnard; [Text: Sibylle Schumann]. - 2. Auflage. - Stuttgart : Esslinger, 2022. - [14 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-480-23732-6

In farbenfrohen und detailreichen Wimmelbildern können kleine Entdecker ab 2 Jahren ihre Lieblingstiere wie das Eichhörnchen und das Reh beim Spielen oder bei der Futtersuche beobachten.

#### **Kugler, Christine:**

**Benno Bibers Polizei** : mit Blaulicht und Sirene eilt Hilfe herbei; mit Klappen, Schiebern und Fingerspuren / Christine Kugler. - 2. Auflage. - Würzburg : Arena, 2022. - [10 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-401-71755-5

Bennos Werkzeugkasten ist verschwunden. Gut, dass seine Freundin Greta Gans sofort auf ihrem Polizeimotorrad zur Stelle ist. Gemeinsam folgen sie den Spuren...

#### **Schoenwald, Sophie:**

**Hilf dem Löwen Zähne putzen!** / Sophie Schoenwald, Günther Jakobs. - 7. Auflage. - Köln : Boje, Copyright 2020. - [24 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-414-82561-2

Freiherr von Löwe braucht dringend Hilfe: Er hat sich nämlich schon ziemlich lange nicht mehr die Zähne geputzt. Und alleine schafft er das nicht!

#### **Gerhardt, Sven:**

**Anders? Genau richtig!** / Sven Gerhardt, Nikolai Renger. - 2. Auflage. - München : Penguin Junior, 2022. - [14 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-328-30117-2

In jedem Bild sind Tiere versteckt, die sich von den anderen unterscheiden. Denn je bunter und vielfältiger, desto besser.

#### **Sabbag, Britta:**

**Die Baby Hummel Bommel kann das schon alleine** / Britta Sabbag, Maite Kelly, Joelle Tourlonias. - Copyright 2021. - München : arsEdition, 2021. - [14 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-8458-4386-5

Die Baby Hummel Bommel kann das schon alleine: Haare kämmen, Zähne putzen oder sich anziehen.

#### **Engler, Michael:**

**Wir zwei sind Freunde fürs Leben** / Michael Engler, Joelle Tourlonias. - Pappausgabe, 3. Auflage. - Köln : Baumhaus, Copyright 2019. - [24 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-8339-0593-3

Hase und Igel sind die besten Freunde weit und breit. Ihre Freundschaft ist so innig, dass man den einen nur selten ohne den anderen trifft.

#### **Scheffler, Axel:**

**Superwurm** / Axel Scheffler, Julia Donaldson; aus dem Englischen übertragen von Salah Naoura. - 7. Auflage. - Weinheim : Beltz & Gelberg, 2022. - [30 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-407-82121-8

Der Superwurm kann wirklich alles. Aber auch das Leben von einem Superwurm ist nicht ohne Gefahren.

#### **Scheffler, Axel:**

**Für Hund und Katz ist auch noch Platz** / Axel Scheffler, Julia Donaldson; aus dem Englischen von Mirjam Pressler. - 12. Auflage. - Weinheim : Beltz & Gelberg, 2020. - [24 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-407-79398-0

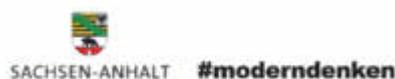
Eine Reise auf dem Hexenbesen ist lustig, vor allem, wenn noch Platz ist, für Hund und Katz und Frosch und Vogel. Doch auch für Hexen ist das Leben voller Gefahren. Besonders wenn die Hexe einem gefräßigen Drachen vor die Füße fällt.

#### **Kohne, Diana:**

**Mein buntes Regenwald Wimmelbuch** - Welches Tier versteckt sich hier? / Diana Kohne, Cornelia Boese. - 1. Auflage. - Hamburg : Oetinger, 2022. - [16 ungezählte Seiten] : überwiegend Illustrationen. ISBN 978-3-7512-0211-4

So bunt ist der Regenwald. Findest du alle Tiere aus dem Reim? Und was kannst du noch alles sehen?

**Der Medienerwerb der Stadtbibliothek Zerbst/Anh. wird gefördert durch das Land Sachsen-Anhalt**



## *Lokales Leben*

### **Beratungssprechtage der Investitionsbank Sachsen-Anhalt: Wiederaufnahme „Kultur ans Netz“**

Ab sofort können förderberechtigte Künstlerinnen und Künstler ihre Anträge für die dritte Auflage im Förderprogramm „Kultur ans Netz“ online übermitteln. Informationen zu Programm und Antragstellung innerhalb der nächsten zwei Monate finden Sie hier: [Kultur ans Netz \(ib-sachsen-anhalt.de\)](http://kultur-ans-netz(ib-sachsen-anhalt.de))

Das Programm richtet sich an Kunstschaffende und Soloselbstständige im Kulturbereich, die aufgrund der Corona-Pandemie in den Jahren 2021 und 2022 finanzielle Einbußen erlitten.

Gewährt wird ein nicht rückzahlbarer Zuschuss in Höhe von monatlich 2.000 Euro für die Dauer von bis zu drei Monaten. Mit diesem Arbeitsstipendium sollen freischaffende Künstlerinnen und Künstler, die haupt- oder nebenberuflich in den Bereichen Musik, Bildende Kunst, Medienkunst, Darstellende Kunst, Literatur und intermediale Kunstformen tätig sind, befähigt und motiviert werden, ihre kreative schöpferische Weiterentwicklung zu nutzen, Konzepte zu erarbeiten und bestehende Strukturen zu überdenken bzw. weiterzuentwickeln. Ziel ist die Erhaltung einer lebendigen und vielfältigen Kulturszene in Sachsen-Anhalt. Der nächste Sprechtag findet am **Donnerstag, dem 2. März**, in den Geschäftsräumen der Entwicklungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft Anhalt-Bitterfeld mbH (EWG) in der Andresenstraße 1a in 06766 Bitterfeld-Wolfen OT Wolfen statt. Eine vorherige Anmeldung ist notwendig. Die Terminvergabe übernimmt die EWG unter der Telefonnummer 03494 6579-126 oder per Mail unter [info@ewg-anhalt-bitterfeld.de](mailto:info@ewg-anhalt-bitterfeld.de).

Ihr Amts- und Mitteilungsblatt

[epaper.wittich.de/3115](http://epaper.wittich.de/3115)

## Kreisvolkshochschule Anhalt-Bitterfeld, Standort Zerbst



### Witwen- und Witwerrente

#### Zugangsvoraussetzungen und Anspruch

Termin: Di. 21. Febr., 10 Uhr

#### Die richtige Rente für mich!

Was verbirgt sich hinter den einzelnen Rentenarten, was ist Grundrente? Termin: Mi., 1. März um 18 Uhr

### Arbeitsrecht für migrantische Arbeitskräfte

**Angebot für folgende Sprach-Communities:** polnisch, ukrainisch, rumänisch, russisch, bulgarisch

Termin: Do., 23. Febr. 10 Uhr

### Kreatives Malen in Öl und Acryl

Beginn: Mi., 1. März. um 17.45 Uhr (5x)

### Nähmaschinenführerschein am Samstagvormittag

Beginn: Sa., 4. März um 9 Uhr (3x Sa.-Vormittag)

### Line Dance-Workshop für Jung bis Gold

Tanzen ist gesund. Tanzen ermöglicht es u.a. Stress abzubauen, hält den Kreislauf in Schwung, stärkt Ausdauer, Beweglichkeit, Konzentration sowie das Reaktionsvermögen und macht glücklicher. Getanzt wird in Reihen und Linien, vor- und nebeneinander. Line Dance ist eine Tanzform, die man zwar alleine, aber doch in der Gruppe tanzt. Bei diesem Tanz muss man niemanden führen oder Angst haben, dem Partner auf die Füße zu treten. Die Schrittfolgen sind passend zur Musik choreografiert.

Line Dance ist für alle Generationen geeignet. Bitte mitbringen: bequeme Kleidung und flache Schuhe und Getränk!

Termin: Sa., 4. März von 09.30 bis 13.00 Uhr

### Erste Schritte mit dem eigenen Smartphone

Termin: Sa. 4. März von 8.30 bis 12.30 Uhr

**Folgekurs:** Termin: Sa. 11. März von 8.30 bis 12.30 Uhr

### Vorbereitungslehrgang auf die Fischerprüfung

(Grundlagen der Fisch- und Angelkunde) Beginn: Sa.: 11. März weitere Kurstage: So. 12. März je 8 - 15.30 Uhr sowie Fr.: 17. März von 17 bis 20.15 Uhr und Sa.: 18. März von 8 - 14.30 Uhr

### Internationaler Frauennachmittag

#### International Woman's Afternoon

Zu diesem internationalen Frauennachmittag sind Frauen aller Generationen und Kulturen herzlich willkommen. Women of all generations and cultures are welcome!

Termin: Sa., 11. März um 14.30 Uhr

### Samstagsseminar:

#### Umgang mit der Angst - Hilfe zur Selbsthilfe

In Krisensituationen neigt der Mensch dazu, Ängste zu entwickeln. Das gilt für globale Krisen genauso wie für persönliche Krisen. Angst ist generell eine gesunde Reaktion auf alle bedrohlichen Situationen. Krisensituationen führen zum Ansteigen psychischer Belastungen, können bereits vorher vorhandene seelische Probleme zu psychischen Krankheiten werden lassen. Ängste oder Befürchtungen drücken sich u.a. auch in innerer Unruhe oder Schlafstörungen aus. Das Gefühl der Angst wird mitunter so stark, dass es das alltägliche Leben beeinträchtigt. In diesem Seminar werden, mit vielen praktischen Übungen, Strategien aus der Angst, zur eigenen Anwendung im privaten und beruflichen Alltag vorgestellt und ausgeführt. Termin: Sa., 11. März von 09 bis 15 Uhr

### Lach-Yoga:

#### Lachen ist die beste Medizin

Beginn: Do., 23. Febr. um 17.00 Uhr (3x)

### Hatha-Yoga

Beginn: Do., 02. März um 16 Uhr und 18 Uhr (je 8x)

Beginn: Mi., 15. März um 16 Uhr (8x)

### Qigong

Beginn: Mi., 15. März um 18 Uhr (8x)

Wir freuen uns über Ihr Interesse am Kursangebot der KVHS Anhalt-Bitterfeld. Die Einrichtung am Standort Zerbst/Anhalt erreichen Sie **Di. & Do. 10 bis 18 Uhr & Mi. 10 bis 13 Uhr**, Fon: **03923 6 111 500**, per E-Mail: **service@kvhs-abi.de**.

Die aktuellsten Angebote finden Sie 24/7 auf der Webseite: **www.kvhs-abi.de**. **Vorherige Anmeldungen** vor Kurs oder Vortrag sind **grundsätzlich erforderlich!**

*Aus Vereinen und Verbänden*

## Kleingartenverein „Blume“ e. V. Zerbst/Anhalt

39261 Zerbst/Anhalt, Blumenweg 1

### Einladung

Der KGV „Blume e.V. Zerbst führt am **Sonntag, dem 12. März**, um 10.00 Uhr, in der Gaststätte „Zur Blume“, seine Jahreshauptversammlung durch.

#### Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit der Versammlung
2. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
3. Rechenschaftsbericht des Vorsitzenden für das Geschäftsjahr 2022
4. Rechenschaftsbericht der Schatzmeisterin für das Geschäftsjahr 2022
5. Abschlussbericht der Revisionskommission für das Geschäftsjahr 2022
6. Diskussion zu TOP 3 bis 5
7. Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2022
8. Ehrungen
9. Verschiedenes
10. Schlusswort des Vorsitzenden

Mit freundlichen Grüßen

Vorsitzender

## Jagdgenossenschaft Badewitz

Am **Freitag, dem 24. Februar**, um 19 Uhr findet die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Badewitz im Bürgerhaus in Straguth statt. Hierzu sind alle Landeigentümer bzw. deren Beauftragte recht herzlich eingeladen.

#### Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Bericht des Vorstandes
4. Kassenbericht
5. Kassenprüfung
6. Entlastung des Vorstandes
7. Bericht der Jagdpächter
8. Allgemeines

Der Vorstand

## Bekanntmachung der Jagdgenossenschaft Lindau

### Einladung

Am **Freitag, den 24. Februar**, um 19 Uhr im Bürgerhaus Lindau die nächste Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Lindau für die Jahre 2022/2023 statt. Dazu sind alle Landeigentümer und Jagdpächter des Bereiches eingeladen.

### Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Rechenschaftsbericht des Vorstandes
3. Kassenbericht des Vorstandes
4. Diskussion zu Pkt. 2 und Pkt. 3
5. Bericht der Jagdpächter
6. Beschlussfassung:
  - Wahl der Kassenprüfer
  - Verwendung nicht in Anspruch genommener finanziellen Mittel
7. Schlusswort und gemütliches Beisammensein

Der Vorstand der Jagdgenossenschaft Lindau bittet alle Jagdgenossen bei veränderten Eigentums- oder Bankverbindungen diese mitzuteilen, um eine reibungslose Pachtauszahlung zu gewährleisten.

Der Vorstand der Jagdgenossenschaft Lindau  
i. A. Wolfgang Henze

### Hegering Zerbst

Der Hegering Zerbst informiert, dass die diesjährige Beitragskassierung am **Samstag, dem 25. Februar**, von 9 bis 10 Uhr in der Raststätte Jütrichau erfolgt.

Zur anschließenden Versammlung und Wahl des neuen Vorstandes, lädt der Hegering Zerbst seine Mitglieder herzlich ein.

## Geburtstage und Jubiläen

### Ehejubiläen

#### Das Fest der „Goldenen Hochzeit“ feiert am 16. Februar 2023

das Ehepaar Christiane und Günter Schmidt  
Zerbst/Anhalt, OT Steutz

das Ehepaar Helga und Gerhold Wolf  
Zerbst/Anhalt, OT Walternienburg

#### Das Fest der „Diamantenen Hochzeit“ feierten am 16. Februar 2023

das Ehepaar Renate und Hermann Stephan  
Zerbst/Anhalt

#### Das Fest der „Eisernen Hochzeit“ feierten am 15. Februar 2023

das Ehepaar Gisela und Armin Mesch  
Zerbst/Anhalt

Dazu übermittelt der Bürgermeister  
nachträglich alle guten Wünsche für  
persönliches Wohlergehen  
und viele schöne Stunden  
im Kreise ihrer Lieben.

## Geburtstagsgratulationen des Bürgermeisters der Stadt Zerbst/Anhalt und ihrer Ortsteile

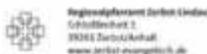
Besonders herzliche Glückwünsche übermittelt der Bürgermeister der Stadt Zerbst/Anhalt allen Jubilaren, die in der Zeit vom 03. bis 16. Februar 2023 ihren Geburtstag gefeiert haben. Alles erdenklich Gute, vor allem Gesundheit und Freude.

03.02. Arnold Reinhardt	zum 90. Geburtstag
03.02. Uwe Gröbke	zum 80. Geburtstag
03.02. Hilmar Probst, Pulpforde	zum 75. Geburtstag
03.02. Karin Alrich	zum 70. Geburtstag
03.02. Manfred Amhaus	zum 70. Geburtstag
03.02. Stephanie Kölling	zum 70. Geburtstag
03.02. Eva Schmidt, Leps	zum 70. Geburtstag
04.02. Bärbel Fritze, Kerchau	zum 80. Geburtstag
04.02. Karin Mittelstraß	zum 80. Geburtstag
04.02. Monika Friedrich	zum 75. Geburtstag
04.02. Rosemarie Schmidtchen	zum 75. Geburtstag
04.02. Dietrich Götze, Lietzo	zum 70. Geburtstag
05.02. Margrit Weimeister, Deetz	zum 90. Geburtstag
05.02. Joachim Kelsch	zum 80. Geburtstag
05.02. Annerose Bensch	zum 70. Geburtstag
05.02. Rainer Matetzky	zum 70. Geburtstag
06.02. Ernst Sanftenberg	zum 85. Geburtstag
06.02. Renate Finger, Steckby	zum 80. Geburtstag
07.02. Edith Grube, Steutz	zum 85. Geburtstag
07.02. Kurt Zebisch	zum 85. Geburtstag
07.02. Lothar Neumann	zum 75. Geburtstag
07.02. Konstantin Vinnikov	zum 75. Geburtstag
07.02. Karin Thiele	zum 70. Geburtstag
08.02. Werner Pannicke, Buhlendorf	zum 90. Geburtstag
08.02. Doris Eichelmann	zum 80. Geburtstag
08.02. Christel Elsner	zum 75. Geburtstag
08.02. Uta Iffländer, Lindau	zum 75. Geburtstag
08.02. Monika Schubert, Garitz	zum 75. Geburtstag
09.02. Christel Klitsch	zum 75. Geburtstag
10.02. Horstmar Lude	zum 85. Geburtstag
10.02. Werner Renner, Güterglück	zum 85. Geburtstag
10.02. Herbert Piskol, Deetz	zum 80. Geburtstag
10.02. Reinhard Thier	zum 70. Geburtstag
11.02. Gisela Graf, Luso	zum 70. Geburtstag
12.02. Christel Pannicke, Buhlendorf	zum 90. Geburtstag
12.02. Dieter Ziepel, Schora	zum 85. Geburtstag
12.02. Ute Voigt	zum 80. Geburtstag
12.02. Helmut Dreßler, Walternienburg	zum 75. Geburtstag
13.02. Gerhard Eichmann	zum 85. Geburtstag
13.02. Dieter Ladebeck	zum 80. Geburtstag
13.02. Hans-Joachim Gerold	zum 75. Geburtstag
13.02. Heinz-Hermann Janke	zum 75. Geburtstag
13.02. Harald Handrich	zum 70. Geburtstag
14.02. Sonja Schneider	zum 90. Geburtstag
14.02. Christa Schöne	zum 70. Geburtstag
15.02. Annemarie Friedrich, Lindau	zum 80. Geburtstag
15.02. Erika Schulze, Steutz	zum 75. Geburtstag
15.02. Helmut Krietsch	zum 70. Geburtstag
16.02. Waltraud Dähne	zum 85. Geburtstag
16.02. Charlotte Enke	zum 85. Geburtstag
16.02. Brigitte Klippstein, Güterglück	zum 80. Geburtstag
16.02. Gisela Lehmann	zum 80. Geburtstag
16.02. Gisela Scharbrodt, Steutz	zum 75. Geburtstag
16.02. Roselie Heidemann, Gödnitz	zum 70. Geburtstag



## Kirchliche Nachrichten für Zerbst und Umgebung

### Ev. Regionalpfarramt Zerbst-Lindau



#### Gottesdienste und andere Veranstaltungen

Uns gibt es auch auf [youtube.de](https://www.youtube.de) und [facebook.de](https://www.facebook.de)

Tag	Zeit	Ort
18.02. (Sa)	10.00	St. Bartholomäi - Konfis Klasse 8
18.02. (Sa)	15.00	Grimme - „Unsere Kirche entdecken“
19.02. (So)	10.00	St. Bartholomäi
19.02. (So)	10.00	St. Trinitatis
19.02. (So)	14.00	Dobritz - mit Kaffeenachmittag
19.02. (So)	14.00	Jütrichau - mit Taufe
19.02. (So)	14.00	Steutz
20.02. (Mo)	14.00	Lindau - Seniorenkreis (Pfarrhaus)
21.02. (Di)	09.30	St. Trinitatis - Seniorenfrühstück
22.02. (Mi)	09.30	St. Trinitatis - Männerfrühstücken
22.02. (Mi)	14.00	Lindau - Seniorenkreis (Pfarrhaus)
22.02. (Mi)	18.00	St. Bartholomäi - Friedensgebet
25.02. (Sa)	10.00	Lindau - Konfis Klasse 7
26.02. (So)	09.00	Bornum
26.02. (So)	10.00	Hohenlepte
26.02. (So)	10.00	St. Bartholomäi
26.02. (So)	10.00	St. Trinitatis - mit „Triniton“
26.02. (So)	14.00	Reuden - mit Kaffeenachmittag
27.02. (Mo)	09.00	St. Bartholomäi - Besuchsdienstkreis
28.02. (Di)	14.30	St. Trinitatis - Bibelstunde
01.03. (Mi)	18.00	St. Bartholomäi - Friedensgebet
02.03. (Do)	16.00	St. Trinitatis - Familiencafe
03.03. (Fr)	17.00	St. Trinitatis - Weltgebetstag

#### Aus unseren regelmäßigen Veranstaltungen und Kreisen

Montags	16:00	St. Trinitatis - Singkreis
Montags	15:30	Schloßfreiheit - Kinderkirche Klasse 1-2*
Dienstags	15:30	Schloßfreiheit - Kinderkirche Klasse 3-4*
Dienstags	16:00	Pfarramt Lindau - Bibelentdecker*
Donnerstags	09:30	St. Trinitatis - Krabbelkäfertreff*
Donnerstags	17+19	St. Bartholomäi - Zerbster Kantorei
Freitags	15.30	St. Trinitatis Chor für Teenies*
Freitags	17:00	St. Trinitatis - Jugendchor & Jugendtreff*

\*Nicht in den Ferien

### Katholische Kirche St. Jakobus Zerbst

Friedrich-Naumann-Straße 37

Jeden Donnerstag, 08:30 Uhr, Hl. Messe

Jeden Sonntag, 09:00 Uhr, Hl. Messe

— Anzeige(n) —

**MIT ALLER  
KRAFT  
GEGEN HAUTKREBS**

[www.krebshilfe.de](http://www.krebshilfe.de)

**Deutsche Krebshilfe**  
HELFFEN. FORSCHEN. INFORMIEREN.

**SPENDENKONTO IBAN:**  
DE65 3705 0299 0000 9191 91

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Donnerstag, 23. März 2023, 13:00 Uhr**, im Amtsgericht Zerbst, Neue Brücke 22, **Saal 4**, versteigert werden:

Das im Grundbuch von **Bias Blatt 439** eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Bias	1	18	Landwirtschaft, Hundebuschanger	22.401

#### Objektbeschreibung:

Es handelt sich um ein landwirtschaftlich genutztes Grundstück, welches verpachtet ist [Pachtdauer: 12 Jahre mit Option, Beginn 01.10.2020].

Der Versteigerungsvermerk wurde am 12.08.2020 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 25.500,00 €

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter

[www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) und auf der Internetseite des Amtsgerichts Zerbst [www.ag-ze.sachsen-anhalt.de](http://www.ag-ze.sachsen-anhalt.de)

**Amtsgericht Zerbst**

**- 9 K 4/20 -**

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft

sollen am **Donnerstag, 23. März 2023, 14:00 Uhr**, im Amtsgericht Neue Brücke 22, 39261 Zerbst, Saal/Raum Saal 4, versteigert werden: die im Grundbuch von **Steutz Blatt 75**, laufende Nummer 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 und 10 des Bestandsverzeichnisses eingetragenen Grundstücke:

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Steutz	2	39		7.660
2	Steutz	4	67		5.106
4	Steutz	7	84		9.475
5	Steutz	8	5		7.227
6	Steutz	8	49		3.612
7	Steutz	2	33		7.844
8	Steutz	4	72		5.106
9	Steutz	7	62		5.106
10	Steutz	3	51		8.045

Der Versteigerungsvermerk wurde am 12.08.2020 in das Grundbuch eingetragen.

#### Verkehrswerte / Kurzbeschreibung:

lfd. Nr. 1 - 11.500,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 2 - 5.500,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 4 - 9.400,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 5 - 5.400,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 6 - 2.100,00 € - Landwirtschaftsfläche, Grünland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 7 - 8.600,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 8 - 5.800,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden;

lfd. Nr. 9 - 5.000,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden

und  
lfd. Nr. 10 - 8.000,00 € - Landwirtschaftsfläche / Ackerland; Pachtvertrag vorhanden.

Der Gesamtverkehrswert der Grundstücke beträgt: 61.300,00 €.

#### Objektbeschreibung:

Mit Ausnahme der lfd. Nr. 6 handelt es sich bei allen Flächen um land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke.

Die lfd. Nr. 6 ist Grünland.

Es sind für alle Grundstücke Pachtverträge vorhanden. Pachtbeginn ist jeweils der 01.10.2020. Die Verträge wurden für die Dauer von 12 Jahren mit Option geschlossen.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter

[www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) und auf der Internetseite des Amtsgerichts Zerbst [www.ag-ze.sachsen-anhalt.de](http://www.ag-ze.sachsen-anhalt.de)

**Amtsgericht Zerbst**

**- 9 K 7/20**

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Donnerstag, 13. April 2023, 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Neue Brücke 22, 39261 Zerbst, **Saal 4**, versteigert werden: das im Grundbuch von **Zerbst Blatt 4387** eingetragene Grundstück

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart	Größe m <sup>2</sup> und Lage
1	Zerbst	31	271		500

1	Zerbst	31	271		500
---	--------	----	-----	--	-----

Der Versteigerungsvermerk wurde am 26.04.2021 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: **275.000,00 €**

**Detaillierte Objektbeschreibung:**

Bei dem Objekt handelt es sich um ein Grundstück, bebaut mit einem freistehenden Einfamilienhaus, einer Garage sowie einem Carport. Das Baujahr wird auf 2004 geschätzt und stellt sich wahrscheinlich als nicht unterkellertes Massivbau mit zwei Vollgeschossen und einem nicht ausgebauten Spitzboden dar. Die Wohnfläche wird auf ca. 143 m<sup>2</sup> geschätzt. Das Grundstück ist ortsüblich erschlossen. Nach bekannten Angaben ist das Dachgeschoss in Eigenleistung ausgebaut worden. Es ist insgesamt von einem mittleren / durchschnittlichen Ausstattungsstandard und einem dem Alter entsprechenden Bau- und Unterhaltungszustand auszugehen. Es konnte nur eine Außenbegutachtung erfolgen. Daher konnten auch nur begrenzt Instandhaltungsrückstände und Schäden erkannt werden.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) und auf der Internetseite des Amtsgerichts Zerbst [www.ag-ze.sachsen-anhalt.de](http://www.ag-ze.sachsen-anhalt.de)

**Amtsgericht Zerbst**

**- 9 K 10/21 -**

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft sollen am **Donnerstag, 23. März 2023, 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Zerbst, Neue Brücke 22, **Saal 4**, versteigert werden:

Die im Grundbuch von **Steutz Blatt 999** eingetragenen Grundstücke:

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart	Größe m <sup>2</sup> und Lage
1	Steutz	1	11	Landwirtschaft, Die Hornstücken	55.831
2	Steutz	5	34/1	Landwirtschaft, Wald, Die rauhen Berge	54.516
3	Steutz	6	78/2	Landwirtschaft, Die Zaunstücken	24.563
4	Steutz	8	6	Landwirtschaft, Gehölz, Der Anger	7.213

1	Steutz	1	11	Landwirtschaft, Die Hornstücken	55.831
2	Steutz	5	34/1	Landwirtschaft, Wald, Die rauhen Berge	54.516
3	Steutz	6	78/2	Landwirtschaft, Die Zaunstücken	24.563
4	Steutz	8	6	Landwirtschaft, Gehölz, Der Anger	7.213

Objektbeschreibung: Es handelt sich um land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke, welche verpachtet sind [Pachtdauer: 12 Jahre mit Option, Pachtbeginn 01.10.2020].

Der Versteigerungsvermerk wurde am 12.08.2020 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert der vorbezeichneten Versteigerungsobjekte insgesamt: **161.700,00 €**.

Einzelverkehrswerte:

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe m <sup>2</sup>	Einzelverkehrswerte	Verpachtet
1	Steutz	1	11	55.831	<b>75.400,00 €</b>	ja
2	Steutz	5	34/1	54.516	<b>52.300,00 €</b>	ja teilweise
3	Steutz	6	78/2	24.563	<b>28.700,00 €</b>	ja
4	Steutz	8	6	7.213	<b>5.300,00 €</b>	ja

1	Steutz	1	11	55.831	<b>75.400,00 €</b>	ja
2	Steutz	5	34/1	54.516	<b>52.300,00 €</b>	ja teilweise
3	Steutz	6	78/2	24.563	<b>28.700,00 €</b>	ja
4	Steutz	8	6	7.213	<b>5.300,00 €</b>	ja

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) und auf der Internetseite des Amtsgerichts Zerbst [www.ag-ze.sachsen-anhalt.de](http://www.ag-ze.sachsen-anhalt.de)

**Amtsgericht Zerbst**

**- 9 K 6/20 -**

Buchen Sie

Ihren Ostergruß!



**LINUS WITTICH**  
Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Ihre Medienberaterin vor Ort

**Mareike Wolf** berät Sie gerne.

0171 2169588 | [m.wolf@wittich-herzberg.de](mailto:m.wolf@wittich-herzberg.de)

Anzeigen | Beilagenverteilung | Drucksachen [www.wittich.de](http://www.wittich.de)

**[www.hotel-breitenbacher-hof.de](http://www.hotel-breitenbacher-hof.de)**

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Donnerstag, 13. April 2023, 09:00 Uhr**, im Amtsgericht Neue Brücke 22, 39261 Zerbst/Anhalt, **Saal 4**, versteigert werden: Das Wohnungseigentum (Eigentumswohnung), eingetragen im Grundbuch von Coswig Blatt 4057, laufende Nummer 1 des Bestandsverzeichnisses mit 7,40/1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück:

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart	Größe m <sup>2</sup> und Lage
1	Coswig	15	179/2	Gebäudefläche	26
	Coswig	15	178/3	Gebäude u. Freifläche	3897

1	Coswig	15	179/2	Gebäudefläche	26
	Coswig	15	178/3	Gebäude u. Freifläche	3897

verbunden mit Sondereigentum an den Räumen:

- Aufteilungsplan Nr. 27 -;

der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte (Blatt 4016 bis 4022, 4024 bis 4068) beschränkt.

Sondernutzungsrecht: Abstellraum W 27.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 19.04.2021 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 30.000,00 €

**Detaillierte Objektbeschreibung:**

Bei dem Objekt handelt es sich um eine Eigentumswohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 31 m<sup>2</sup>. Diese bestehend aus 1 Zimmer, Diele, Wohn- und Schlafbereich mit Kochnische, Duschbad mit WC und Loggia.

Laut Aufteilungsplan und Sondernutzungsrecht gehören ebenfalls ein Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum dazu. Der Abstellraum und der Tiefgaragenstellplatz sind augenscheinlich instandgehalten und zeitgemäß nutzbar.

Die Wohnung befindet sich im 1 DG-mitte des Südflügels des im Jahr 1994 errichteten Wohn-/Geschäftshauses in der Puschkinstraße 37 in 06869 Coswig (Anhalt). Das Gesamtobjekt beherbergt insgesamt 14 Teileigentume (insbes. Einzelhandel und Dienstleistungen) und 38 Wohnungseigentümer.

Derzeit ist die Wohnung inkl. Abstellraum und Tiefgaragenstellplatz unbefristet vermietet.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) und auf der Internetseite des Amtsgerichts Zerbst [www.ag-ze.sachsen-anhalt.de](http://www.ag-ze.sachsen-anhalt.de)

**Amtsgericht Zerbst**

**- 9 K 1/21 -**

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung zwecks Aufhebung der Gemeinschaft sollen am **Donnerstag, 23. März 2023, 09:00 Uhr**, im Amtsgericht Zerbst, Neue Brücke 22, **Saal 4**, versteigert werden:

Die im Grundbuch von **Steutz Blatt 1012** eingetragenen Grundstücke:

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m <sup>2</sup>
1	Steutz	2	79	Landwirtschaft, DER PAPENGRUND	3.121
2	Steutz	2	82	Landwirtschaft, DER PAPENGRUND	6.128
3	Steutz	4	54	Landwirtschaft, DER HUNDEBUSCH	19.447
4	Steutz	5	33	Landwirtschaft, Die Oelpfuhlstücken	3.967
6	Steutz	7	39	Landwirtschaft, DIE BAENKE	5.560
7	Steutz	7	85	Landwirtschaft, DIE LANGMAEN	10.355

Objektbeschreibung: Es handelt sich um land- und forstwirtschaftlich genutzte Grundstücke, welche überwiegend verpachtet sind [Pachtdauer: 12 Jahre mit Option, Beginn 01.10.2020].

Der Versteigerungsvermerk wurde am 12.08.2020 in das Grundbuch eingetragen.

Gesamtverkehrswert für die Grundstücke lfd. Nr. 1 bis 4, 6 und 7: **54.400,00 €**.

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe m <sup>2</sup>	Einzelverkehrswerte	Verpachtet
1	Steutz	2	79	3.121	<b>5.400,00 €</b>	ja
2	Steutz	2	82	6.128	<b>9.900,00 €</b>	ja
3	Steutz	4	54	19.447	<b>22.900,00 €</b>	ja
4	Steutz	5	33	3.967	<b>800,00 €</b>	nein
6	Steutz	7	39	5.560	<b>5.000,00 €</b>	ja
7	Steutz	7	85	10.355	<b>10.400,00 €</b>	ja

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter [www.zvg-portal.de](http://www.zvg-portal.de) und auf der Internetseite des Amtsgerichts Zerbst [www.ag-ze.sachsen-anhalt.de](http://www.ag-ze.sachsen-anhalt.de)

**Amtsgericht Zerbst**

**- 9 K 5/20 -**

**Isolieren Sie die Zahlen!**

	9	7	8		5	
6	3		1			
	2		3			7 6
		5		6		
	1					5
4				7	9	
3	5				4	8
				3		6 5
		6		5	2	1



Inh. Oliver Kaupp  
Breitenbachstraße 18  
72178 Waldachtal-  
Lützenhardt  
Nördlicher Schwarzwald  
Tel. 0 74 43 / 96 62 - 0  
Fax 0 74 43 / 96 62 60

Hier fühl ich mich wohl -  
hier bin ich daheim

**10% Rabatt**  
auf das „Schwarzwaldversucherle“  
auf Ihren Besuch bis 31. März 2023

**Schwarzwaldversucherle**

Buchbar von Sonntag bis Donnerstag oder Freitag

4 oder 5 Nächte mit Halbpension p. P. **ab € 321,-**

**Wochenpauschale Halbpension**

7 Übernachtungen mit Halbpension,

5x Menüwahl aus 3 Gerichten

1 x festliches 6-Gang-Menü, 1 x kaltes Vesper

**ab € 529,-**

**Die kleine Auszeit**

Immer Donnerstag oder Freitag bis Sonntag

2 oder 3 Übernachtungen mit Halbpension

1 x festliches 6-Gang-Menü, 1 x Obststeller

1 x Kaffee und Kuchen, 1 x Flasche Wein

2 Nächte p. P. **ab € 215,-**

Weitere Angebote finden Sie auf unserer Homepage

[www.hotel-breitenbacher-hof.de](http://www.hotel-breitenbacher-hof.de) oder

fordern Sie unseren ausführlichen Hausprospekt an.

**Unsere ++ Pluspunkte ++**

Unser gemütliches, familiengeführtes Hotel in absolut ruhiger Lage, zwischen 2 kleinen Seen in Waldnähe gelegen, bietet Ihnen täglich neben einem großen kalt-warmen Frühstücksbuffet abwechslungsreiche Speisen-Menüwahl aus 3 Gerichten sowie ein Salatbuffet mit frischen, knackigen Salaten aus der Region.

**Wir freuen uns auf Sie!**

**Nachhaltig Gutes tun!**

Mit einer Kondolenzspende für den BUND bewahren Sie ein würdiges Andenken an Verstorbene und helfen uns, Umwelt und Natur für nachfolgende Generationen zu erhalten.

Informationen unter:  
Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland  
E-Mail: [info@bund.net](mailto:info@bund.net) oder Tel. 0 30 / 2 75 86 - 565

[www.bund.net/kondolenzspenden](http://www.bund.net/kondolenzspenden)



# HAWESKO

Hanseatisches Wein und Sekt Kontor

## Südtaliens feine Vielfalt

SIE  
SPAREN ÜBER  
**50%**



10 Flaschen + 2 Weingläser statt € ~~103,72~~ nur € **49<sup>90</sup>**

**JETZT VERSANDKOSTENFREI BESTELLEN: [hawesko.de/blatt](https://hawesko.de/blatt)**



**JAHREHTELANGER ERFahrung** Über 55 Jahre Erfahrung im Versand und Leidenschaft für Wein bündeln sich zu einzigartiger Kompetenz.



**GARANTIERTE QUALITÄT** Wir stellen hohe Qualitätsanforderungen an unsere Weine - von der Entscheidung beim Winzer bis zur fachgerechten Lagerung.



**BESTER ONLINE WEINFACHHÄNDLER 2021** Ausgezeichnet von der Frankfurt International Trophy, Wine, Beer & Spirits Competition.

Hier zum Angebot:



Zusammen mit 10 Fl. im Vorteilspaket erhalten Sie 2 Gläser der Serie PURE von Zwiesel Glas, gefertigt aus TRITAN® Kristallglas, im Wert von € 19,90. Telefonische Bestellung unter 04122 50 44 55 mit Angabe der Vorteilsnummer (wie rechts angegeben). Versandkostenfrei innerhalb Deutschlands. Max. 3 Pakete pro Kunde und nur solange der Vorrat reicht. Es handelt sich um Flaschen von 0,75 Liter Inhalt. Alkoholische Getränke werden nur an Personen ab dem vollendeten 18. Lebensjahr geliefert. Informationen zu Lieferbedingungen und Datenschutz finden Sie unter [www.hawesko.de/service/lieferkonditionen](https://www.hawesko.de/service/lieferkonditionen) und [www.hawesko.de/datenschutz](https://www.hawesko.de/datenschutz). Ihr Hanseatisches Wein- und Sekt-Kontor Hawesko GmbH, Geschäftsführer: Gerd Stemmann, Alex Kim, Anschrift: Friesenweg 24, 22763 Hamburg, Handelsregistereintrag: HRB 99024 Amtsgericht Hamburg, USt-Identifikationsnr: DE 25 00 25 694.

Vorteilsnummer  
1103140

## Land & Leute

Im östlichen Lausitzer Seenland, fern vom Trubel und der Geschäftigkeit der Strandcafés und Marinas liegt rund um das beschauliche Städtchen Spremberg eine Region von besonderem Reiz.



Schon lange schweigen die Picken und Hämmer der kohlegeschwärzten Bergleute, es rauchen keine Schloten mehr. Was bleibt, ist die **Erinnerung an Jahrhunderte Bergwerksarbeit**. Ja, man kann sagen, dass die Region die Geburtsstätte des Lausitzer Seenlandes sein könnte, denn die einstigen Gruben haben sich längst zu kleinen Seen gewandelt. Eichen, Kiefern, Buchen, Wiesen und Äcker schufen wieder Orte der Stille und Schönheit.

Wie hingestreut schmiegen sich die **ursprünglichen Dörfer** in die weite hügelige Landschaft zwischen Muskauer Faltenbogen und Spreewald. Hier und da plätschern kleine Bächlein von den Wiesen in die Dorfanger und laden die Wanderer und Radler zum Verweilen im Schatten der uralten Eichen und mittelalterlichen Kirchen ein. Sie erzählen vom Aufbruch und Umbruch und von den Jahreszeiten des ländlichen Lebens, welche das Spremberger Land bis heute prägen.

Zwischen Kultur und Tradition findet, neben den süßen Versuchungen der belgischen Schokoladenmanufaktur in Hornow, das traditionelle Kunsthandwerk der Glasbläser und Schleifer seinen Platz in der Region.

Mit der Trilogie „Der Laden“ wurde der Schriftsteller Erwin Strittmatter deutschlandweit bekannt. Was bleibt von den Geschichten des Romanhelden Esau Matt? Es sind die Menschen, die auf den Dörfern und in der Stadt Spremberg ihrem Tagwerk nachgehen und die viel und gern von ihrer Heimat erzählen. Von der sorbischen Kultur, der Sprache, den Traditionen, der **Rückkehr der Wölfe und Biber** und natürlich von ihrem Fürst Pückler, der mit seiner „Parkomanie“ erst in Bad Muskau und später in Branitz bei Cottbus der englischen Landschaftsgärtnerei in der Lausitz zu Weltruhm verhalf.

Auch wenn die UNESCO dem Schaffen des Fürsten in Bad Muskau 2004 Weltkultur attestierte, bleiben die Menschen sich und ihrer Lausitzer Heimat treu und genießen die natürliche Schönheit ihrer kulturgeprägten Landschaft zwischen Spree und Neiße.

*Parkkultur in Guts- und Schlossgärten  
Weites Land entlang der Rad- und Wanderwege  
Biberspuren in den Spreeauen  
Fuchskinder in der Lausitz*

### Touristinformation Spremberger Land e.V.

■ Am Markt 2  
03130 Spremberg  
Tel.: 0 35 63 - 45 30  
Fax: 0 35 63 - 59 40 41  
ti@spremberg.de



Öffnungszeiten:

Ganzjährig Mo - Fr 9.00 - 18.00 Uhr | Sa 9.00 - 12.00 Uhr

[www.BrautmodeOutlet.de](http://www.BrautmodeOutlet.de) • [www.BrautmodeOutlet.de](http://www.BrautmodeOutlet.de)

# WRICKE TOURISTIK

Wir beraten Sie gern! Tel.: 0340-85079441  
[www.wricke-touristik.de](http://www.wricke-touristik.de)

JAHN REISEN ITS D'ÉRTOUR TUI

AIDA MEIERS WELTREISEN alltours

Poststr. 3 | Dessau-Roßlau  
Mo. - Fr. 09:00 - 13:00 Uhr | 14:00 - 18:00 Uhr

## Reise des Monats – jetzt schnell noch einen Platz sicher!

### 4 TAGE FRÜHLINGSERWACHEN AM GARDASEE

Busfahrt, 3 × Ü/HP im 4-Sterne-Hotel Garda Forte Charme, tägliche Tea-Time im Hotel (15–17 Uhr), Grappa-Probe im Hotel, Gardasee-Rundfahrt, 1 × Besichtigung einer Ölmühle mit kleiner Verkostung und Grappaprobe, Ausflug nach Verona, Stadtführung Verona

26.03.–29.03.2023

339,- € p.w./DZ

## Mehrtagesfahrten

### 5 TAGE BONJOUR PARIS

Busfahrt, Begrüßungsgetränk, 4 × Ü/FR im Mittelklassehotel Campanile Bagnolet (Abendessen zubuchbar), Eintritt Parfummuseum Paris, ganztägige Stadtrundfahrt Paris, Schifffahrt auf der Seine, geführter Rundgang Montmartre, Freizeit in Paris, Stadtplan Paris, Citytax Paris

07.04.–11.04.2023

ab 399,- € p.P./DZ

### 8 TAGE KURURLAUB IM SEEBAD KOLBERG

Busfahrt, 7 × Ü/HP im Hotel New Skanpol, 1 × Live-Musik im Hotel, 1 × Kaffee & Kuchen, ärztliche Eingangsuntersuchung, 2 Kuranwendungen pro Werktag (10 pro Woche), kostenfreie Nutzung von Hallenbad, Whirlpool, Sauna & Fitnessraum

22.04.–29.04.2023/29.04.–06.05.2023

ab 525,- € p.P./DZ

### 4 TAGE HOLLANDS TULPENBLÜTE

Busfahrt, 3 × Ü/FR im 4-Sterne-Hotel im Raum Almere, Stadtführung Amsterdam, Grachtenrundfahrt Amsterdam, Besichtigung & Führung traditionelle Holzschuhmacherei & Käseerei inkl. Kostprobe, Stippvisite Volendam, Stadtführung Den Haag, Eintritt Keukenhof, Ortstaxe

27.04.–30.04.2023

ab 419,- € p.P./DZ

### 8 TAGE URLAUB AUF USEDOM

Busfahrt, 7 × Ü/HP im Casa Familia in Zinnowitz, inkl. ausgesuchter Getränke zum Abendessen, täglich freier Eintritt in das Meerwasserschwimmbad der Bernsteintherme, kostenfreie Teilnahme am täglichen Veranstaltungsprogramm im Hotel

28.04.–05.05.23/05.05.–12.05.23

ab 819,- € p.P./DZ

### 3 TAGE BUGA MANNHEIM

Busfahrt, 2 × Ü/FR im 4-Sterne-Hotel im Raum Mannheim, Stadtführung Mannheim, Tageskarte Bundesgartenschau, Kurtaxe, Abendessen zubuchbar, auch als 4-Tage-Tour buchbar

05.05.–07.05.2023

ab 375,- € p.P./DZ

### 4 TAGE FANTASTISCHES FLANDERN

Busfahrt, 3 × Ü/HP im guten Mittelklassehotel in Brüssel, Ausflug Brügge & Gent, Stadtführung Brügge, Grachtenrundfahrt Brügge, Stadtführung Gent & Brüssel, Freizeit in Brüssel

11.05.–14.05.2023

499,- € p.P./DZ

### 4 TAGE SAGENHAFTER ODENWALD

Busfahrt, 3 × Ü/HP im Landhotel Kühler Grund, Rundfahrt Odenwald, Ganztagesausflug Heidelberg, Kofferservices bei An- und Abreise, freier Eintritt in den Wellnessbereich und Fitnessoase, Kurtaxe

13.05.–16.05.2023

399,- € p.P./DZ

### 5 TAGE DONAU IN FLAMMEN

Busfahrt, 4 × Ü/HP im 3-Sterne-superior Hotel Hohenauer Hof, Rundfahrt Bayerischer Wald, Altstadt Rundgang Passau, Schifffahrt „Donau in Flammen“ ab Passau inkl. Abendessen, Ausflug Baumwipfelpfad inkl. Eintritt, kostenfreie Nutzung des hoteleigenen Hallenbades, Kurtaxe

24.05.–28.05.2023

555,- € p.P./DZ

### 5 TAGE HERZLICHES „MOIN“ IN OSTFRIESLAND

Busfahrt, 4 × Ü/HP im Mittelklassehotel in Leer, Stadtführung Leer, Eintritt und Führung Ostfriesisches Teemuseum, Stadtführung Appingdam, Stadtführung Aurich, Grachtenfahrt Groningen, Eintritt und Führung Moormuseum, Eintritt Blumenreich Wiesmoor, Eintritt und Führung Meyer-Werft Papenburg

30.05.–03.06.2023

535,- € p.P./DZ

### 2 TAGE KARL-MAY-FESTSPIELE BAD SEGEBERG

Busfahrt, 1 × Ü/HP im Gasthaus Zum Frohsinn in Bosau, Eintrittskarte Nachmittagsvorstellung Karl-May-Festspiele Platzgruppe II, Schifffahrt Plöner See, Kurtaxe

20.07.–21.07.2023

199,- € p.P./DZ

## Tagesfahrten

28.02.2023	Riesa und seine Nudeln & der Windmüller	69 € p.P.	10.03.2023	Semperoper & Dresden erkunden	55 € p.P.
04.03.2023	Holiday on Ice im Tempodrom Berlin	ab 105 € p.P.	11.03.2023	Musikalischen Frauentag in Oberwiesenthal feiern	71 € p.P.
07.03.2023	Schlosspark Pillnitz & Landschloss Zuschendorf	71 € p.P.	18.03.2023	Friedrichstadtpalast Berlin ARISE Grand Show	ab 99 € p.P.
08.03.2023	Schloss Wackerbarth Zum Frauentag! Sekt, Stimmung und Musik	85 € p.P.	25.03.2023	Slubice Polenmarkt	37 € p.P.
			30.03.2023	Erlebe Wernigerode & Harzer Baumkuchen	65 € p.P.

## Highlights

22.04.2023	Schlagernacht des Jahres in Leipzig	ab 125 € p.P.	10.06.2023	Schlagernacht des Jahres in Berlin	ab 125 € p.P.
30.04.2023	ABBAMANIA THE SHOW in Berlin	ab 109 € p.P.	11.06.2023	Musical Romeo & Julia in Berlin	ab 115 € p.P.
14.05.2023	Show im KRYSTALLPALAST VARIÉTÉ in Leipzig	ab 79 € p.P.	25.06.2023	Aschenputtel Semperoper in Dresden	ab 115 € p.P.
03.06.2023	Friedrichstadtpalast Berlin ARISE Grand Show	ab 99 € p.P.	11.08.2023	SANTIANO in Berlin	ab 115 € p.P.
			04.11.2023	Musikparade BERLIN TATTOO	ab 105 € p.P.

**ReisenAKTUELL.COM**  
EHRlich GÜNSTIG VERREISEN!

Weitere Angebote finden Sie auf [reisenaktuell.com](https://reisenaktuell.com)  
oder einfach den QR-Code **scannen und buchen!**



## Harz

Hotelferienanlage Friedrichsbrunn

**Ihre Hotelferienanlage** empfängt Sie zentral gelegen und besteht aus zwei Gebäuden, einem Restaurant, Bar, Terrasse, Aufzug, Rad- und E-Bike-Verleih sowie Hallenbad und Sauna.

**Für Sie inklusive:**

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **All Inclusive**
- ✓ Nutzung von Hallenbad und Finnischer Sauna
- ✓ Nutzung von Tischtennis
- ✓ WLAN im öffentlichen Bereich
- ✓ Informationen über die Region



Beispiel Doppelzimmer



Brockenbahn



**TERMINE & PREISE**  
in €/Person im DZ/EZ

Saison	Anreise	täglich			
		Nächte	2	3	5
26.02. - 02.04.23, 17.04. - 27.04.23	99	139	229	309	
13.02. - 25.02.23, 03.04. - 16.04.23, 28.04. - 28.06.23	119	169	259	349	

**Kein Einzelzimmerzuschlag!**

**Kurtaxe:** ca. 2–3 € p. P./Nacht (saisonal)  
**Auch 10 Nächte buchbar.**

**Auch buchbar ab 30.06.23:**

4 Tage, Halbpension Plus,  
ab 199 €/Person; Reise-Code: feru

**Reise-Code: ferf**

schon ab € **99,-** p. P.

**3 Tage inkl. All Inclusive**

## Dresden

AMEDIA Hotel Dresden Elbpromenade



**Ihr Hotel** befindet sich direkt an der Elbe, ca. 5 km vom Zentrum Dresdens entfernt. Es bietet ein Restaurant, Lobbybar, Terrasse, Fitnessbereich mit Solarium, Fahrradverleih und Aufzüge.

**Für Sie inklusive:**

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **Halbpension**
- ✓ Willkommensgetränk ✓ WLAN
- ✓ Informationen über die Region

Staatsoperette zubuchbar



Dresdner Zwinger



Beispiel Doppelzimmer Zweibett

**TERMINE & PREISE**  
in €/Person im DZ Zweibett

Saison	Anreise	täglich			
		Nächte	2	3	5
13.02. - 28.02.23, 01.11. - 17.11.23	99	129	199	269	
01.03. - 23.04.23, 16.10. - 31.10.23	109	149	229	309	
24.04. - 15.10.23	119	169	269	369	

**Einzelzimmerzuschlag:** 10 €/Nacht  
**Übernachtungssteuer:** ca. 6 % des Übernachtungspreises

**Reise-Code: medr**

schon ab € **99,-** p. P.

**3 Tage inkl. Halbpension**

## Polnische Ostsee

Hotel Atol Spa in Swinemünde

**Ihr Hotel** liegt im Kurviertel von Swinemünde, ca. 200 m vom Strand entfernt. Es bietet ein Restaurant, Bar, Lobby, Aufzug und Wellnessbereich mit Hallenbad, Sauna u. v. m.

**Für Sie inklusive:**

- ✓ 5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **Halbpension**
- ✓ Nutzung von Wellnessbereich und Fitnessraum ✓ Physiotherapeutische Eingangsuntersuchung
- ✓ 2 Kuranwendungen pro Vollz./Tag (MO–FR; nicht an Feiertagen)
- ✓ WLAN ✓ u. v. m.

**10 % Ermäßigung**  
bei Buchung bis 90 Tage vor Anreise

**Auch mit Vollpension buchbar**



Swinemünde



**TERMINE & PREISE**  
in €/Person im DZ Standard

Saison	Anreise	täglich	
		Nächte	5
13.02. - 22.02.23, 01.11. - 10.12.23	229	309	
23.02. - 25.03.23	309	429	
26.03. - 24.04.23, 01.10. - 31.10.23	329	449	

Preise ggf. zzgl. Feiertagszuschlag

**Einzelzimmerzuschlag:** 15 €/Nacht

**Kurtaxe:** ca. 1,20 € pro Person/Nacht

**Weitere Termine buchbar.**

**Reise-Code: atsw**

schon ab € **229,-** p. P.

**6 Tage inkl. Halbpension**

## Saale – Das Thüringer Meer

Hotel am Schlossberg in Ziegenrück

**Ihr Hotel** empfängt Sie im staatlich anerkannten Erholungsort Ziegenrück. Es verfügt über ein Restaurant, Bar, Biergarten, Terrasse, Aufzug, Fahrrad-/E-Bike-Verleih und Wellnessbereich.

**Für Sie inklusive:**

- ✓ 3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: **Halbpension**
- ✓ Willkommensgetränk
- ✓ 1 x Nutzung der Sauna
- ✓ 1 x Nutzung einer Massageliege
- ✓ 20 % Ermäß. auf ein Leih-E-Bike (mit Voranmeldung; nach Verfüg.)
- ✓ WLAN ✓ Hotelparkplatz (n. V.)
- ✓ Informationen über die Region
- ✓ 1 x Nutzung der Infrarotkabine\*

\*bei Buchung eines Standardzimmers



Saaleschleife



Bsp. DZ Standard (gg. Aufpreis)



**TERMINE & PREISE**  
in €/Person im DZ Economy

Saison	Anreise	täglich		
		Nächte	3	5
13.02. - 28.02.23, 16.11. - 19.12.23	111	189	259	
01.03. - 30.04.23, 01.10. - 15.11.23	159	239	319	
01.05. - 30.09.23	179	269	369	

Preise ggf. zzgl. Feiertagszuschlag

**Einzelzimmerzuschlag:** 15 €/Nacht

**Kurtaxe:** ca. 1,25 € pro Person/Nacht

**Reise-Code: amzi**

schon ab € **111,-** p. P.

**4 Tage inkl. Halbpension**

Weitere Termine und Informationen bzgl. Zuschlägen, zusätzlichen Zimmerkategorien, Inklusivleistungen, Kinderermäßigungen, Mitnahme von Hunden usw. finden Sie auf [reisenaktuell.com](https://reisenaktuell.com). Mit Erhalt der Reisebestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Reisepreises fällig. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Abreise zu tätigen.  
**Veranstalter: Reisen Aktuell GmbH, In den Weniken 1, 56070 Koblenz**

**Bequem online buchen auf**  
[reisenaktuell.com](https://reisenaktuell.com)



**Beratung & Buchung**



Mo.–Fr. 8–19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10–19 Uhr

0261 - 29 35 19 73 und in Ihrem Reisebüro