

Satzung

über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze in der Stadt Zerbst/Anhalt

Auf Grund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. S. 965), des § 16 Gewerbesteuer-Gesetzes in der Neufassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. S. 4167), der §§ 5, 8, 45 Abs. 2 Nr. 1 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.05.2014 (GVBl. LSA S. 288) und der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (KAG-LSA) vom 13. Dezember 1996 (GVBl. LSA S. 405) in den jeweils derzeit gültigen Fassungen, hat der Stadtrat der Stadt Zerbst/Anhalt in der Sitzung am 22.11.2017 folgende Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze in der Stadt Zerbst/Anhalt beschlossen:

§ 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Jahr 2018 für das Gebiet der Stadt Zerbst/Anhalt wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuern
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 325 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 400 v. H.
2. Gewerbesteuern 380 v. H.
3. Abweichende Steuersätze

Entsprechend § 12 der Gebietsänderungsvereinbarungen für die Eingliederung der Gemeinden der ehemaligen Verwaltungsgemeinschaft Elbe- Ehle- Nuthe in die Gemeinde Zerbst/Anhalt zum 1.1.2010 werden abweichende Steuersätze für folgende Ortschaften festgesetzt:

		Grundsteuer A v. H.	Grundsteuer B v. H.	Gewerbesteuer v. H.
1	Bornum	250	300	250
2	Buhlendorf	300	300	310
3	Deetz	305	355	350
4	Dobritz	300	350	350
5	Gehrden	300	300	300
6	Gödnitz	300	300	300
7	Grimme	300	330	300
8	Güterglück	300	300	300
9	Hohenlepte	300	300	300
10	Jütrichau	300	300	300
11	Leps	300	300	300
12	Lindau	270	350	310
13	Moritz	300	300	300
14	Nedlitz	400	400	400
15	Nutha	300	300	300
16	Polenzko	300	300	300
17	Reuden/Anhalt	230	330	300
18	Steutz	400	330	300
19	Straguth	305	355	350
20	Walternienburg	300	300	300
21	Zernitz	270	350	300

§ 2

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Jahr 2019 für das Gebiet der Stadt Zerbst/Anhalt wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuern
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 325 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 400 v. H.
2. Gewerbesteuern 380 v. H.
3. Abweichende Steuersätze

Entsprechend § 12 der Gebietsänderungsvereinbarungen für die Eingliederung der Gemeinden der ehemaligen Verwaltungsgemeinschaft Elbe- Ehle- Nuthe in die Gemeinde Zerbst/Anhalt zum 1.1.2010 werden abweichende Steuersätze für folgende Ortschaften festgesetzt:

		Grundsteuer A v. H.	Grundsteuer B v. H.	Gewerbesteuer v. H.
1	Bornum	250	300	250
2	Buhlendorf	300	300	310
3	Deetz	305	355	350
4	Dobritz	300	350	350
5	Gehrden	300	300	300
6	Gödnitz	300	300	300
7	Grimme	300	330	300
8	Güterglück	300	300	300
9	Hohenlepte	300	300	300
10	Jütrichau	300	300	300
11	Leps	300	300	300
12	Lindau	270	350	310
13	Moritz	300	300	300
14	Nedlitz	400	400	400
15	Nutha	300	300	300
16	Polenzko	300	300	300
17	Reuden/Anhalt	230	330	300
18	Steutz	400	330	300
19	Straguth	305	355	350
20	Walternienburg	300	300	300
21	Zernitz	270	350	300

§ 3

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden ab dem Jahr 2020 für das Gebiet der Stadt Zerbst/Anhalt wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 325 v. H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 400 v. H.
2. Gewerbesteuer 380 v. H.

§ 4

Die Satzung tritt am 01.01.2018 in Kraft.

Zerbst/Anhalt, den 23.11.2017

Andreas Dittmann
Bürgermeister

Im Original unterzeichnet und gesiegelt.